

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 26 (420) ● 29 июня 2018 г. ● Распространяется бесплатно



Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы № 1331 от 21 июня 2018 года

«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 1336 от 21 июня 2018 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Щербины Петра, 7».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 1337 от 21 июня 2018 года

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 27 февраля 2012 года № 299 "Об утверждении Регламента предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче паспорта захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы»».....стр. 2–4

Постановление Администрации города Костромы № 1338 от 21 июня 2018 года

«Об утверждении перечня документов, необходимых для предоставления льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, предоставленные в аренду без торгов и используемые для осуществления социально значимых видов деятельности».....стр. 4–5

Постановление Администрации города Костромы № 1340 от 21 июня 2018 года

«О внесении изменения в постановление Администрации города Костромы от 29 марта 2016 года № 683 "Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными службами Администрации города Костромы о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов"».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 1349 от 25 июня 2018 года

«О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы».....стр. 5

Итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Целинный 2-й, 26, проезд Давыдовский 2-й, 20, улица Катушечная, 67/36, проезд Коминтерна 1-й, 55, улица Опалиха, 18, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Катушечная, 67/36, улица 8 Марта, 55, улица Опалиха, 18.....стр. 5

Информационное сообщение о проведении публичных слушанийстр. 5

Постановление Главы города Костромы № 76 от 27 июня 2018 года

«О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина»стр. 5–6

Проект постановления Администрации города Костромы

«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина».....стр. 6

Проект межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина».....стр. 1, 6–9, 10–11

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1331

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 24 января 2018 года № 71 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (ограждение), расположенного в районе дома 15 по проезду Студенческому в городе Костроме, (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Д. В. Филатьев):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней, со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта;

3.3. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.4. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект по акту лицу, осуществляющему хранение.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

5. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»:

5.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу, подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье 0330065030 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;

5.2. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье 0310011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».

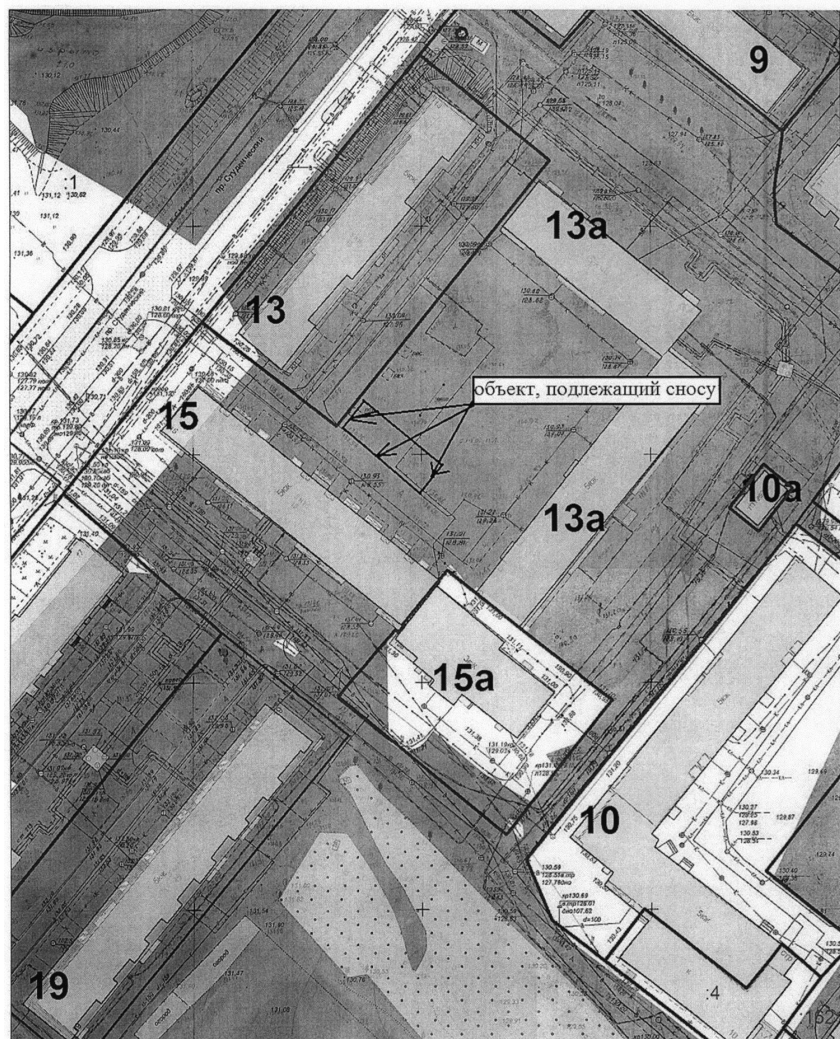
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от «21» июня 2018 года № 1331

Ситуационный план территории

Местоположение: город Кострома, Студенческий проезд, в районе дома 15



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1336

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Щербины Петра, 7

На основании заявления В. В. Калинина, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 мая 2018 года № 110 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Щербины Петра, 7, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

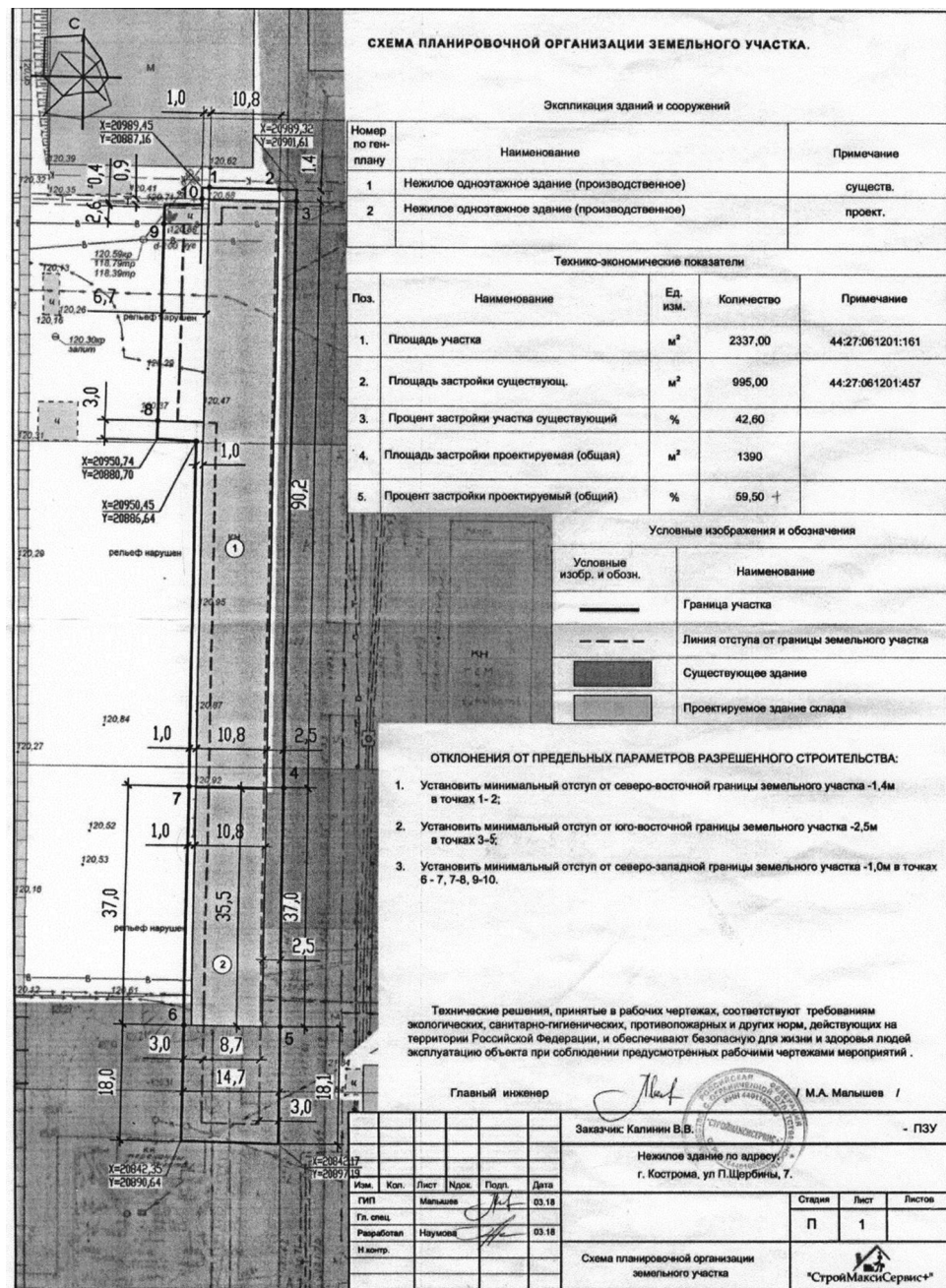
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:061201:161, площадью 0,2337 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Щербины Петра, 7, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 1,4 м от точки 1 до точки 2, от юго-восточной границы земельного участка 2,5 м от точки 3 до точки 5, от северо-западной границы земельного участка 1,0 м от точки 6 до точки 8, от точки 9 до точки 10, в целях реконструкции нежилого строения, назначение: здание материального склада, антресоль, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от «21» июня 2018 года № 1336



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1337

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 27 февраля 2012 года № 299 «Об утверждении Регламента предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче паспорта захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Костромской области от 11 июля 2017 года № 267-6-ЗКО «О семейных (родовых) захоронениях на территории Костромской области», постановлением Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 837 «Об утверждении Порядка деятельности общественных кладбищ на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 27 февраля 2012 года № 299 «Об утверждении Регламента предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче паспорта захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 июля 2015 года № 1874, от 22 октября 2015 года № 3010, от 27 декабря 2016 года № 3448), следующие изменения:

1.1. заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Регламента предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдаче паспорта захоронения, выдаче паспорта семейного (родового) захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы»;

1.2. во вводной части:

1.2.1. после слов «погребения умершего,» дополнить словами «выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение),»;

1.2.2. после слов «паспорта захоронения,» дополнить словами «выдаче паспорта семейного (родового) захоронения,»;

1.3. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Регламент предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдаче паспорта захоронения, выдаче паспорта семейного (родового) захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы.»;

1.4. в Регламенте предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче паспорта захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы:

1.4.1. заголовок изложить в следующей редакции:

«Регламент предоставления муниципальным казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдаче паспорта захоронения, выдаче паспорта семейного (родового) захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы»;

1.4.2. в пункте 1.1.1:

1.4.2.1. после слов «погребения умершего,» дополнить словами «выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение),»;

1.4.2.2. после слов «паспорта захоронения,» дополнить словами «выдаче паспорта семейного (родового) захоронения,»;

1.4.3. в абзаце первом пункта 1.2.1 после слов «погребение умершего» дополнить словами «, а также лица, заинтересованные в создании семейного (родового) захоронения, будущего семейного (родового) захоронения»;

1.4.4. пункт 1.2.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.2. От имени лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, а также лица, заинтересованного в создании семейного (родового) захоронения, будущего семейного (родового) захоронения, за получением услуг вправе обратиться их представитель при наличии документов, подтверждающих право действовать от имени заявителя.»;

1.4.5. в подпункте «б» пункта 1.3.2 слово «из» заменить словом «их»;

1.4.6. подпункт «а» пункта 1.3.7 изложить в следующей редакции:

«а) перечень документов, необходимых для выдачи заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), комплектности (достаточности) представленных документов»;

1.4.7. подраздел 2.1 «Наименование услуг» изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование услуг

Услуги, предоставление которых регулируется настоящим Регламентом, именуется "выдача заключения о выделении земельного участка для погребения умершего", "выдача решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение)", "выдача паспорта захоронения", "выдача паспорта семейного (родового) захоронения", "выдача разрешения на установку надгробных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы".;

1.4.8. в подразделе 2.2 «Результат предоставления услуг»:

1.4.8.1. дополнить пунктом 2.2.1¹ следующего содержания:

«2.2.1¹. Результатом предоставления услуги по выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) является выдача заявителю решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) либо отказ в предоставлении услуги.»;

1.4.8.2. дополнить пунктом 2.2.2¹ следующего содержания:

«2.2.2¹. Результатом предоставления услуги по выдаче паспорта семейного (родового) захоронения является выдача заявителю паспорта семейного (родового) захоронения либо отказ в предоставлении услуги.»;

1.4.9. пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Услуги по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения предоставляются непосредственно в день обращения заявителя (с момента регистрации документов) к должностному лицу МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений», а услуга о выделении места под будущее семейное (родовое) захоронение - в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления, при условии предоставления заявителем всех документов, необходимых для предоставления услуг.»;

1.4.10. пункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. В случае невозможности выдать заключение о выделении земельного участка для погребения умершего, решение о предоставлении места для создания семейного (родового)

го) захоронения непосредственно в день обращения (в день регистрации документов), срок выдачи указанных документов должен быть продлен, но не более чем на 24 часа с момента обращения заявителя.»;

1.4.11. пункт 2.3.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. Услуги по выдаче паспорта захоронения, выдаче паспорта семейного (родового) захоронения предоставляются после осуществления погребения непосредственно в день обращения заявителя (с момента регистрации документов) к должностному лицу МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений», а услуга по выдаче паспорта семейного (родового) захоронения под будущее семейное (родовое) захоронение - в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления.»;

1.4.12. подраздел 2.4 «Правовые основания для предоставления услуг» изложить в следующей редакции:

«2.4. Правовые основания для предоставления услуг

Предоставление услуг осуществляется в соответствии с:

а) Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

б) Законом Костромской области от 11 июля 2017 года № 267-6-ЗКО «О семейных (родовых) захоронениях на территории Костромской области»;

в) Правилами содержания мест погребения в городе Костроме, утвержденными решением Думы города Костромы от 30 июня 2011 года № 145;

г) Порядком деятельности общественных кладбищ на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 23 апреля 2015 года № 837 (далее - Порядок деятельности общественных кладбищ);

д) настоящим Регламентом.»;

1.4.13. в подразделе 2.5:

1.4.13.1. подпункт «д» пункта 2.5.1 изложить в следующей редакции:

«д) свидетельство о смерти или медицинское свидетельство о смерти умершего, или надлежащим образом заверенные копии указанных документов»;

1.4.13.2. дополнить пунктом 2.5.1¹ следующего содержания:

«2.5.1¹. В целях предоставления услуги по выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), заявителем представляются следующие документы:

а) заявление о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) с указанием лиц, изъявивших желание быть погребенными на семейном (родовом) захоронении (из числа лиц, установленных пунктом 4¹.5 Порядка деятельности общественных кладбищ) по форме согласно приложению 9 к Порядку деятельности общественных кладбищ;

б) документ, подтверждающий согласие заявителя на обработку персональных данных, по форме согласно приложению 2 к Порядку деятельности общественных кладбищ;

в) документ, подтверждающий согласие лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, на обработку персональных данных умершего по форме согласно приложению 8 к Порядку деятельности общественных кладбищ (в случае обращения при непосредственном погребении умершего);

г) документы, подтверждающие право действовать от имени заявителя, в случае, когда с заявлением обращается представитель заявителя;

д) копию свидетельства о смерти или медицинское свидетельство о смерти умершего (при непосредственном погребении умершего);

е) паспорт заявителя - в случае личного обращения заявителя, либо копию паспорта заявителя - в случае направления документов по почте;

ж) документы, подтверждающие степень родства лиц, изъявивших желание быть погребенными на семейном (родовом) захоронении;

з) письменное согласие на погребение на семейном (родовом) захоронении лиц, изъявивших желание быть погребенными на семейном (родовом) захоронении;

и) документ, подтверждающий произведенную оплату за предоставление места для создания семейного (родового) захоронения (будущего семейного (родового) захоронения);

к) в случае погребения умершего путем предания земле урны с прахом умершего – справка о кремации.»;

1.4.13.3. дополнить пунктом 2.5.2¹ следующего содержания:

«2.5.2¹. В целях предоставления услуги по выдаче паспорта семейного (родового) захоронения заявителем представляются следующие документы:

а) документы, подтверждающие право действовать от имени заявителя, в случае, когда за предоставлением услуги обращается представитель заявителя;

б) паспорт заявителя, в случае личного обращения заявителя либо копию паспорта заявителя в случае предоставления документов по почте;

в) документ, подтверждающий согласие заявителя на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к Порядку деятельности общественных кладбищ, а в случае непосредственного погребения умершего - документ, подтверждающий согласие на обработку персональных данных умершего, в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме.»;

1.4.14. подпункт «а» пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«а) заявление о выделении места для захоронения составлено по форме согласно приложению 1 к Порядку деятельности общественных кладбищ, заявление о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) составлено по форме согласно приложению 9 к Порядку деятельности общественных кладбищ, заявление о выдаче разрешения на установку надгробного сооружения и (или) надгробных оград - по форме согласно приложению 6 к Порядку деятельности общественных кладбищ.»;

1.4.15. подраздел 2.8 дополнить подпунктами «д» - «е» следующего содержания:

«д) обращения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) на общественном кладбище, которое не входит в Перечень общественных кладбищ, где предоставляются места для создания семейных (родовых) захоронений, утвержденный постановлением Администрации города Костромы;

е) отсутствия свободного места в зоне для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) на общественном кладбище, где предоставляются места для создания семейных (родовых) захоронений.»;

1.4.16. в подпункте «б» пункта 3.1.1 после слов «выделении земельного участка» дополнить словами «, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение)»;

1.4.17. в подразделе 3.3:

1.4.17.1. в заголовке после слов «выделении земельного участка» дополнить словами «, выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение)»;

1.4.17.2. дополнить пунктом 3.3.1¹ следующего содержания:

«3.3.1¹. В случае предоставления услуги по выдаче решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) на месте предполагаемого семейного (родового) захоронения должностное лицо МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений» делает необходимые замеры и определяет возможность предоставления места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) в соответствии с Порядком деятельности общественных кладбищ.»;

1.4.18. в подразделе 3.4:

1.4.18.1. подраздел 3.4.1 «Выдача заявителю заключения о выделении земельного участка для погребения» изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Выдача заявителю заключения о выделении земельного участка для погребения, выдача решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдача разрешения на установку надмогильных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы

3.4.1.1. Должностное лицо МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений" с учетом результатов обследования предполагаемого места захоронения (в случае подзахоронения), предполагаемого места под семейное (родовое) захоронение (под будущее семейное (родовое) захоронение), места предполагаемой установки надмогильного сооружения и (или) могильной ограды готовит соответственно заключение о выделении земельного участка для погребения умершего по форме согласно приложению 3 к Порядку деятельности общественных кладбищ, решение о предоставлении места для семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение) по форме, согласно приложения 10 к Порядку деятельности общественных кладбищ, разрешение на установку надмогильных сооружений и (или) могильных оград и выдает их заявителям, о чем делается отметка в журнале регистрации (перерегистрации).

В случае поступления в МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений" заявления о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения непосредственно при погребении умершего, решение о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения подлежит выдаче в день поступления такого заявления, а при поступлении заявления о предоставлении места под будущее семейное (родовое) захоронение решение о предоставлении места под будущее семейное (родовое) захоронение подлежит выдаче в течение трех рабочих дней со дня регистрации такого заявления.

3.4.1.2. В случае если заявитель в заявлении о выделении места для захоронения умершего просит предоставить место для захоронения рядом с могилой ранее умершего близкого родственника или ранее умершего супруга, но при выходе на место предполагаемого захоронения должностным лицом МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений" установлено, что отсутствует свободный участок для захоронения умершего рядом с могилой ранее умершего близкого родственника или ранее умершего супруга, то должностное лицо МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений" отказывает в выделении места захоронения.

В случае отказа в выделении места захоронения умершего рядом с могилой ранее умершего близкого родственника или ранее умершего супруга (подзахоронении) должностное лицо МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений" предлагает заявителю для выбора перечень имеющихся свободных участков для захоронения умершего.

3.4.1.3. Решения об отказе в выделении участка земли для погребения тела (останков) умершего, предания земле урны с прахом умершего, в предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение, в установке надмогильного сооружения и (или) могильной ограды оформляются заключениями МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений», предоставляемыми на соответствующих заявлениях заявителей. Заключения должны содержать предусмотренные разделом 2.8 настоящего Регламента основания для отказа в предоставлении услуг.

Копия заявления с заключением МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений» выдается заявителю, в день обращения с соответствующим заявлением. В случае отказа заявителя от получения копии заявления с заключением МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений», на заявлении проставляется отметка об отказе в получении, копия заявления с заключением МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений» направляется заявителю почтовым отправлением.

3.4.1.4. Максимальный срок выполнения процедуры выдачи заключения о выделении земельного участка для погребения, выдачи решения о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдачи разрешения на установку надмогильных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы составляет один час.;

1.4.18.3. подраздел 3.4.2 «Выдача паспорта захоронения» изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Выдача паспорта захоронения, выдача паспорта семейного (родового) захоронения

3.4.2.1. При выдаче паспорта захоронения должностное лицо МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений":

а) сверяет сведения о дате и месте захоронения, фамилию, имя, отчество умершего, фамилию, имя, отчество и адрес лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, захоронения, имеющиеся в базе данных, со сведениями, предоставленными заявителем;

б) при отсутствии расхождений в сведениях готовит и выдает заявителю паспорт захоронения по форме согласно приложению 5 к Порядку деятельности общественных кладбищ на территории города Костромы;

в) вносит сведения о выдаче паспорта захоронения в журнал регистрации (перерегистрации), ведущийся в МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений".

3.4.2.1¹. При выдаче паспорта семейного (родового) захоронения должностное лицо МКУ г. Костромы "Городская служба захоронений":

а) сверяет сведения о дате и месте захоронения, фамилию, имя, отчество умершего, фамилию, имя, отчество и адрес лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, захоронения, имеющиеся в базе данных, со сведениями, предоставленными заявителем (в случае непосредственного погребения умершего);

б) при отсутствии расхождений в сведениях готовит паспорт семейного (родового) захоронения по форме согласно приложению 11 к Порядку деятельности общественных кладбищ;

в) выдает заявителю паспорт семейного (родового) захоронения: после осуществления погребения на семейном (родовом) захоронении – в случае обращения с заявлением о предоставлении места для создания семейного (родового) захоронения непосредственно при погребении умершего;

одновременно с решением о предоставлении места под будущее семейное (родовое) захоронение – в случае обращения с заявлением о предоставлении места под будущее семейное (родовое) захоронение;

г) вносит сведения о выдаче паспорта семейного (родового) захоронения в журнал регистрации (перерегистрации), ведущийся в МКУ г. Костромы «Городская служба захоронений.»;

3.4.2.2. Заявитель (представитель заявителя) подтверждает получение паспорта захоронения, получение паспорта семейного (родового) захоронения своей подписью в соответствующем журнале регистрации (перерегистрации).

3.4.2.3. Максимальный срок выполнения процедуры выдачи паспорта захоронения, выдачи паспорта семейного (родового) захоронения составляет 30 минут.;

1.4.19. приложение 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5 к Регламенту предоставления муниципального казенным учреждением города Костромы «Городская служба захоронений» услуг по выдаче заключения о выделении земельного участка для погребения умершего, выдаче решения о предоставлении места для создания

семейного (родового) захоронения (под будущее семейное (родовое) захоронение), выдаче паспорта захоронения, выдаче паспорта семейного (родового) захоронения, а также по выдаче разрешения на установку надмогильных сооружений и (или) могильных оград на общественных кладбищах города Костромы

БЛОК-СХЕМА процесса предоставления услуги



2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня вступления в силу постановления Администрации города Костромы, утверждающего перечень общественных кладбищ города Костромы, на которых предоставляются места для создания семейных (родовых) захоронений.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1338

Об утверждении перечня документов, необходимых для предоставления льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, предоставленные в аренду без торгов и используемые для осуществления социально значимых видов деятельности

В соответствии с частью 3 статьи 4 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 269, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень документов, необходимых для предоставления льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, предоставленные в аренду без торгов и используемые для осуществления социально значимых видов деятельности.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от «21» июня 2018 года № 1338

Перечень документов, необходимых для предоставления льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, предоставленные в аренду без торгов и используемые для осуществления социально значимых видов деятельности

1. Копия бухгалтерского баланса по утвержденной форме и отчета о финансовых результатах по утвержденной форме на последнюю отчетную дату, пояснительная записка к отчетности, содержащая расшифровку строки «Выручка» отчета о финансовых результатах в разрезе видов деятельности по ОКВЭД, за подписью руководителя и главного бухгалтера организации, претендующей на предоставление льготы, с отметкой налогового органа – для хозяйствующих субъектов, предоставляющих бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

2. Копия налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности, по утвержденной форме, с отметкой налогового органа - для хозяй-

ствующих субъектов, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности;

3. Копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, по утвержденной форме с отметкой налогового органа - для хозяйствующих субъектов, применяющих упрощенную систему налогообложения;

4. Справка в произвольной форме о суммах доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности, в разрезе видов деятельности по ОКВЭД за подписью руководителя и главного бухгалтера организации, претендующей на предоставление льготы - для хозяйствующих субъектов, не предоставляющих бухгалтерскую отчетность в налоговый орган.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1340

О внесении изменения в постановление Администрации города Костромы от 29 марта 2016 года № 683 «Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими Администрации города Костромы о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 29 марта 2016 года № 683 «Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими Администрации города Костромы о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов» изменение, заменив во вводной части слова «с частью 4¹ статьи 12¹» словами «со статьей 11».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2018 года

№ 1349

О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 4 Закона Костромской области от 2 сентября 2010 года № 657-4-ЗКО «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области», постановлением департамента экономического развития, промышленности и торговли Костромской области от 21 марта 2011 года № 7 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», в целях упорядочения размещения объектов нестационарной торговой сети, создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2011 года № 1219 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 июля 2011 года № 1751, от 13 декабря 2011 года № 2814, от 23 декабря 2011 года № 2939, от 5 марта 2012 года № 342, от 20 апреля 2012 года № 805, от 13 августа 2012 года № 1649, от 18 октября 2012 года № 2165, от 26 июля 2013 года № 1634, от 18 декабря 2013 года № 2904, от 14 февраля 2014 года № 398, от 19 июня 2014 года № 1538, от 25 июля 2014 года № 1908, от 30 октября 2014 года № 2949, от 18 декабря 2014 года № 3432, от 29 декабря 2014 года № 3584, от 23 марта 2015 года № 603, от 12 мая 2015 года № 1053, от 4 августа 2015 года № 1996, от 10 сентября 2015 года № 2522, от 3 ноября 2015 года № 3152, от 3 декабря 2015 года № 3584, от 22 декабря 2015 года № 3832, от 11 февраля 2016 года № 292, от 21 марта 2016 года № 595, от 8 апреля 2016 года № 894, от 13 апреля 2016 года № 945, от 5 мая 2016 года № 1117, от 1 июня 2016 года № 1461, от 12 августа 2016 года № 2246, от 7 октября 2016 года № 2873, от 30 ноября 2016 года № 3232, от 9 января 2017 года № 25, от 13 апреля 2017 года № 905, от 15 июня 2017 года № 1720, от 31 июля 2017 года № 2137, от 29 ноября 2017 года № 3113, от 29 января 2018 года № 121) изложив строку 39 в следующей редакции:

«	39.	Улица Ленина, в районе дома 88, остановки общественного транспорта «Зворыкинские дома»	9,0	тонар	1	мясная продукция	круглый год
			9,0	тонар	1	мясная и молочная продукция	круглый год
			9,0	тонар	1	молочная продукция	круглый год
			9,0	тонар	2	кондитерские изделия в фабричной упаковке	круглый год
			9,0	тонар	1	хлебобулочная продукция и мучные кондитерские изделия в фабричной упаковке	круглый год
			18,0	павильон	1	печатная продукция	круглый год
			23,0	киоск с местами для ожидания транспорта	2	хлебобулочные изделия и продовольственные товары	круглый год

		7,0	киоск	1	хлебобулочные изделия	круглый год
		20,0	павильон	1	мясная и молочная продукция	круглый год
		4,0	киоск	1	питьевая вода	круглый год

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Итоговый документ (заключение о результатах)

публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Целинный 2-й, 26, проезд Давыдовский 2-й, 20, улица Катушечная, 67/36, проезд Коминтерна 1-й, 55, улица Опалиха, 18, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Катушечная, 67/36, улица 8 Марта, 55, улица Опалиха, 18

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Целинный 2-й, 26, проезд Давыдовский 2-й, 20, улица Катушечная, 67/36, проезд Коминтерна 1-й, 55, улица Опалиха, 18 и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Катушечная, 67/36, улица 8 Марта, 55, улица Опалиха, 18», участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

- Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 26;
- Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 20;
- Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Катушечная, 67/36;
- Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Катушечная, 67/36;
- Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 55,
- Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Опалиха, 18;
- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Опалиха, 18;
- Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица 8 Марта, 55.

**Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы,
главный архитектор города Костромы Е. С. ЯНОВА.**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ

www.duma-kostroma.ru

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина, в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (далее - Комиссия) (адрес: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, тел. (4942) 42 70 72).

Публичные слушания по проекту межевания территории состоятся 17 июля 2018 года с 15.00 до 16.30 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому проекту принимаются в письменной форме до 13 июля 2018 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 15 июля 2018 года.

Проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина" размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 29 июня по 17 июля 2018 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июня 2018 года

№ 76

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина

Рассмотрев заявление главы Администрации города Костромы, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публич-

ных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина, в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Установить границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 17 июля 2018 года в период с 15.00 до 16.30 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

5. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина (приложение 2).

6. В срок до 30 июня 2018 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина";
- 4) материалы проекта межевания территории.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 27 июня 2018 года № 76

Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина



Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 27 июня 2018 года № 76

Повестка публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина

15.00–16.30

17 июля 2018 года

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – 5 мин.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Янова Елена Сергеевна – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

2. Основной доклад:
- по проекту планировки территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина, в форме проекта межевания территории

Аристова Оксана Леонидовна – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы – 15 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 15 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 15 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 30 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения
Янова Елена Сергеевна – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы – 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина

В соответствии со статьями 41, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории от 17 июля 2018 года, итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Проект межевания территории, ограниченной проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина

Основная часть

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры - квартал, ограниченный проездами Речным 5-м, Светлым, Речным 6-м, улицей Бляхина.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки - Ж-1. Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (зона Ж-1) выделяется на основе существующих и вновь осваиваемых территорий индивидуальной жилой застройки, с целью повышения уровня комфортности проживания, развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности жителей, создания условий для размещения необходимых объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства территории.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны установлены согласно ст. 21, 23, 25 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 08.12.2011 № 294, от 31.05.2012 № 54, от 18.12.2014 № 248).

Разрабатываемая территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры города Костромы, утвержденным постановлением главы Администрации Костромской области № 837 от 19.12.1997 г.

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения города Костромы.

Цель выполнения проекта межевания территории – установление границ застроенных земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания охватывает территорию 1,8 га.

Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов

Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014 г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границах кадастрового квартала 44:27:020217.

Формирование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности до её разграничения, а так же из земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных в период с января 2011 года по ноябрь 2016 года.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

2. НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017).
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017).
3. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
4. Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ.
5. Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ.
6. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
7. "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820)/М.: Минрегион России, 2010.
8. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 247 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18.12.2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».
9. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 248 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».
10. Постановление Администрации города Костромы от 11.04.2018 № 684.
11. Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений».

3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом межевания территории предполагается установить границу красных линий и определить площади и границы образуемых земельных участков.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены в соответствии с существующим размещением зданий. Для возведения новых объектов капитального строительства линия отступа от красных линий для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений определяется в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образовано 10 земельных участков. Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классификации
1	:ЗУ1	1056	г Кострома, проезд Речной 6-й, 32	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
2	:ЗУ2	1300	г Кострома, проезд Речной 6-й, 34	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
3	:ЗУ3	1731	г Кострома, проезд Речной 6-й, 36	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
4	:ЗУ4	1505	г Кострома, проезд Речной 6-й, 38	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
5	:ЗУ5	1748	г Кострома, проезд Речной 6-й, 40	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
6	:ЗУ6	1074	г Кострома, проезд Речной 6-й, 42	Индивидуальный жилой дом	2.1
7	:ЗУ7	1748	г Кострома, проезд Речной 5-й, 39	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
8	:ЗУ8	1854	г Кострома, проезд Речной 5-й, 35	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
9	:ЗУ9	1473	г Кострома, проезд Речной 5-й, 33	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1
10	:ЗУ10	1373	г Кострома, проезд Речной 5-й, 31	Малоэтажная жилая застройка	2.1.1

Способы образования земельных участков.

Земельные участки с обозначением :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ9, :ЗУ10 образованы из земель государственной собственности до её разграничения.

Земельные участки с обозначением :ЗУ1, :ЗУ6, :ЗУ7 образованы путем перераспределения земельных участков и земель государственной собственности.

Земельный участок с обозначением :ЗУ8 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:020217:43 с землями государственной собственности для исключения изломанности границы.

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221.

Графическая часть данных предложений отображена на Чертеже межевания территории. Сведения о координатах поворотных точек границ земельных участков приведены в Таблице 2 «Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков».

Таблица № 2

Условный номер земельного участка		:ЗУ1	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Y
	X	Y	
4	295718,19	1211195,32	
n2	295746,81	1211220,88	
n3	295727,9	1211241,39	
n4	295700,03	1211216,36	
4	295718,19	1211195,32	
Условный номер земельного участка		:ЗУ2	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Y
	X	Y	
n2	295746,81	1211220,88	
n5	295780,3	1211250,8	
n6	295762,33	1211273,28	
n7	295730,38	1211243,69	
n3	295727,9	1211241,39	
n2	295746,81	1211220,88	
Условный номер земельного участка		:ЗУ3	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Y
	X	Y	
n5	295780,3	1211250,8	
n8	295823,55	1211289,44	
n9	295804,2	1211312,35	
n10	295795,73	1211305,06	
n11	295766,16	1211278,28	
n12	295761,52	1211274,47	
n6	295762,33	1211273,28	
n5	295780,3	1211250,8	
Условный номер земельного участка		:ЗУ4	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Y
	X	Y	
n8	295823,55	1211289,44	
5	295830,8	1211295,91	
n13	295861,7	1211321,93	
n14	295841,84	1211340,79	
n15	295839,78	1211343,2	
17	295835	1211339,13	
18	295834,44	1211339,83	
1	295804,97	1211314,97	

19	295805,98	1211313,88
п9	295804,2	1211312,35
п8	295823,55	1211289,44
Условный номер земельного участка		:3У5
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
п13	295861,7	1211321,93
п21	295904,39	1211357,86
6	295885,25	1211381,16
15	295851,91	1211353,46
16	295842,1	1211345,17
п15	295839,78	1211343,2
п14	295841,84	1211340,79
п13	295861,7	1211321,93
Условный номер земельного участка		:3У6
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
1	295931,64	1211380,8
1	295911,15	1211404,11
6	295885,25	1211381,16
п21	295904,39	1211357,86
1	295931,64	1211380,8
Условный номер земельного участка		:3У7
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
6	295885,25	1211381,16
5	295880,55	1211386,51
4	295881,29	1211387,15
3	295863,51	1211406,86
п30	295819,33	1211367,8
10	295819,56	1211367,59
11	295829,6	1211358,67

12	295837,2	1211356,43
13	295848,45	1211357,68
14	295849,91	1211355,83
15	295851,91	1211353,46
6	295885,25	1211381,16
Условный номер земельного участка		:3У8
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
п10	295795,73	1211305,06
п9	295804,2	1211312,35
19	295805,98	1211313,88
18	295804,97	1211314,97
п34	295801,87	1211318,32
п35	295786,22	1211336,31
п36	295785,19	1211337,49
п37	295740,98	1211298,24
п38	295741,36	1211297,82
п39	295753,81	1211284,11
п40	295757,11	1211279,7
п12	295761,52	1211274,47
п11	295766,16	1211278,28
п10	295795,73	1211305,06
Условный номер земельного участка		:3У9
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
п7	295730,38	1211243,69
п6	295762,33	1211273,28
п12	295761,52	1211274,47
п40	295757,11	1211279,7
п39	295753,81	1211284,11

п38	295741,36	1211297,82
п37	295740,98	1211298,24
п41	295707,46	1211268,49
п42	295709,3	1211266,3
п43	295709,74	1211266,69
п7	295730,38	1211243,69
Условный номер земельного участка		:3У10
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м
	X	Y
п3	295727,9	1211241,39
п7	295730,38	1211243,69
п43	295709,74	1211266,69
п42	295709,3	1211266,3
п41	295707,46	1211268,49
3	295677,78	1211242,14
п4	295700,03	1211216,36
п3	295727,9	1211241,39

Графическая часть

Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – **стр. 1**.
Чертеж межевания территории – **стр. 10**.

Материалы по обоснованию

Текстовая часть

1. Сведения о существующих земельных участках.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, их правовой статус и корректность установленных границ.

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения города Костромы.

Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале: 44:27:020217

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь ± величина погрешности (кв.м.)
44:27:020217:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома	Земли населённых пунктов	Земли запаса (неиспользуемые)	23103
44:27:020217:2 (входит в единое землепользование 44:27:000000:103)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, п Первомайский, ВЛ-6 кв ТП 249 - ТП 663	Земли населённых пунктов	воздушные линии ЛЭП 10-6 кв	4+/-2
44:27:020217:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, проезд Речной 5-й, д 35	Земли населённых пунктов	Многоквартирный дом	1908+/-15
44:27:020217:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, проезд Речной 6-й, дом 42	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1074+/-11
44:27:020217:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, проезд Речной 5-й, д 39	Земли населённых пунктов	Многоквартирный дом	1283+/-13

44:27:020217:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, проезд Речной 5-й, д 37	Земли населённых пунктов	Многоквартирный дом	1588+/-14
44:27:020217:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, проезд Речной 6-й, 32	Земли населённых пунктов	Малоэтажная жилая застройка	986+/-11
44:27:020217:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, пр-зд Речной 5-й, д 41	Земли населённых пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	1143+/-12

Графические материалы

Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий – **стр. 10.**

Чертеж границ территории объектов культурного наследия – **стр. 11.**

Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы – **стр. 11.**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21, в форме слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, – Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21, состоятся 16 июля 2018 года с 15.00 до 16.20 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются в письменной форме до 12 июля 2018 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 14 июля 2018 года.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21, размещены в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 29 июня 2018 года по 16 июля 2018 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 405, телефон 32 70 97.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июня 2018 года

№ 74

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

6) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21, в форме слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 16 июля 2018 года в период с 15.00 до 16.20 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21.

5. В срок до 30 июня 2018 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32;

4) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

5) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

6) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18;

7) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50;

8) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утверждена постановлением Главы города Костромы от 26 июня 2018 года № 74

Повестка

публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21

16 июля 2018 года

15.00–16.20

1. Вступительное слово.

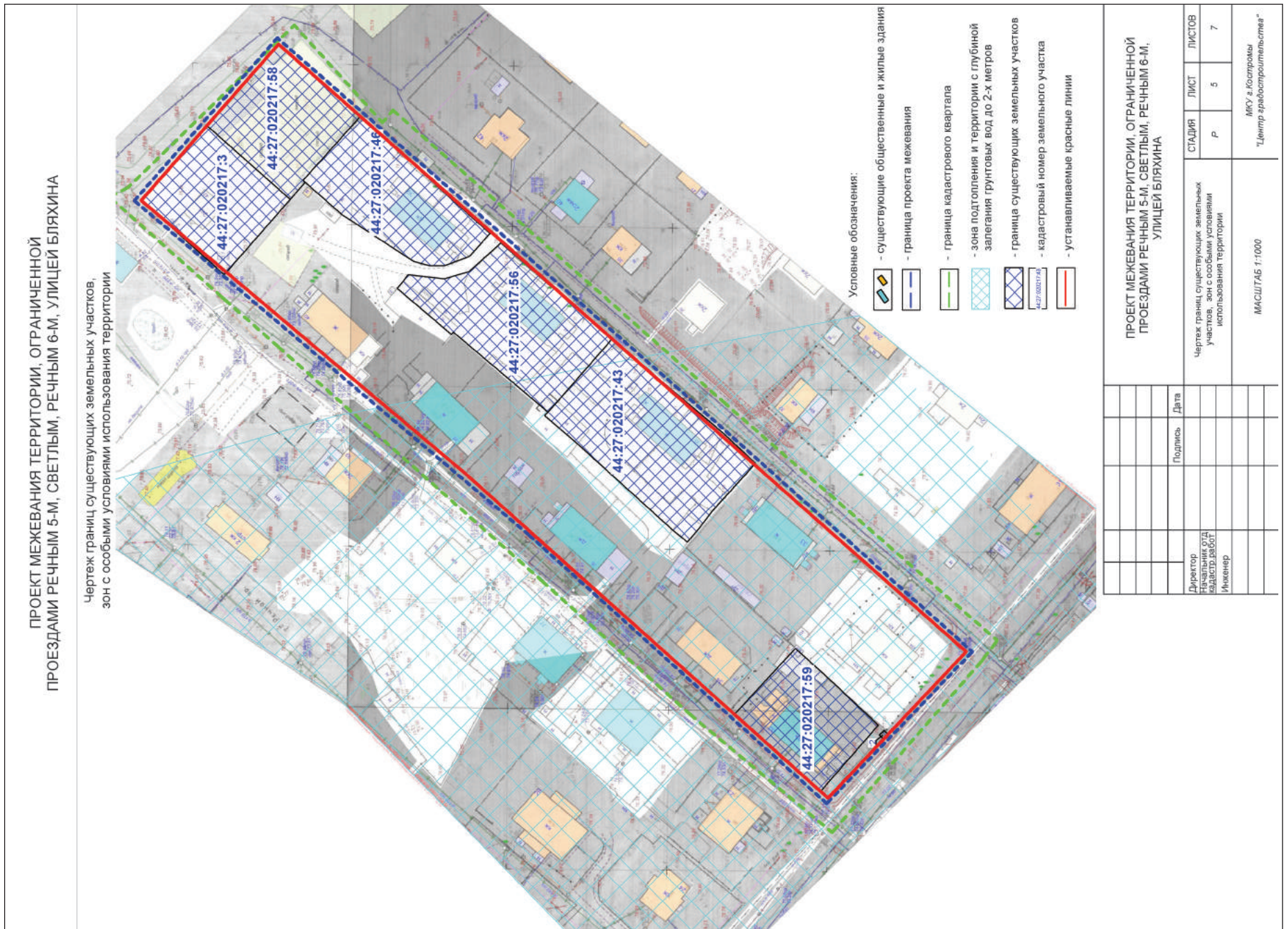
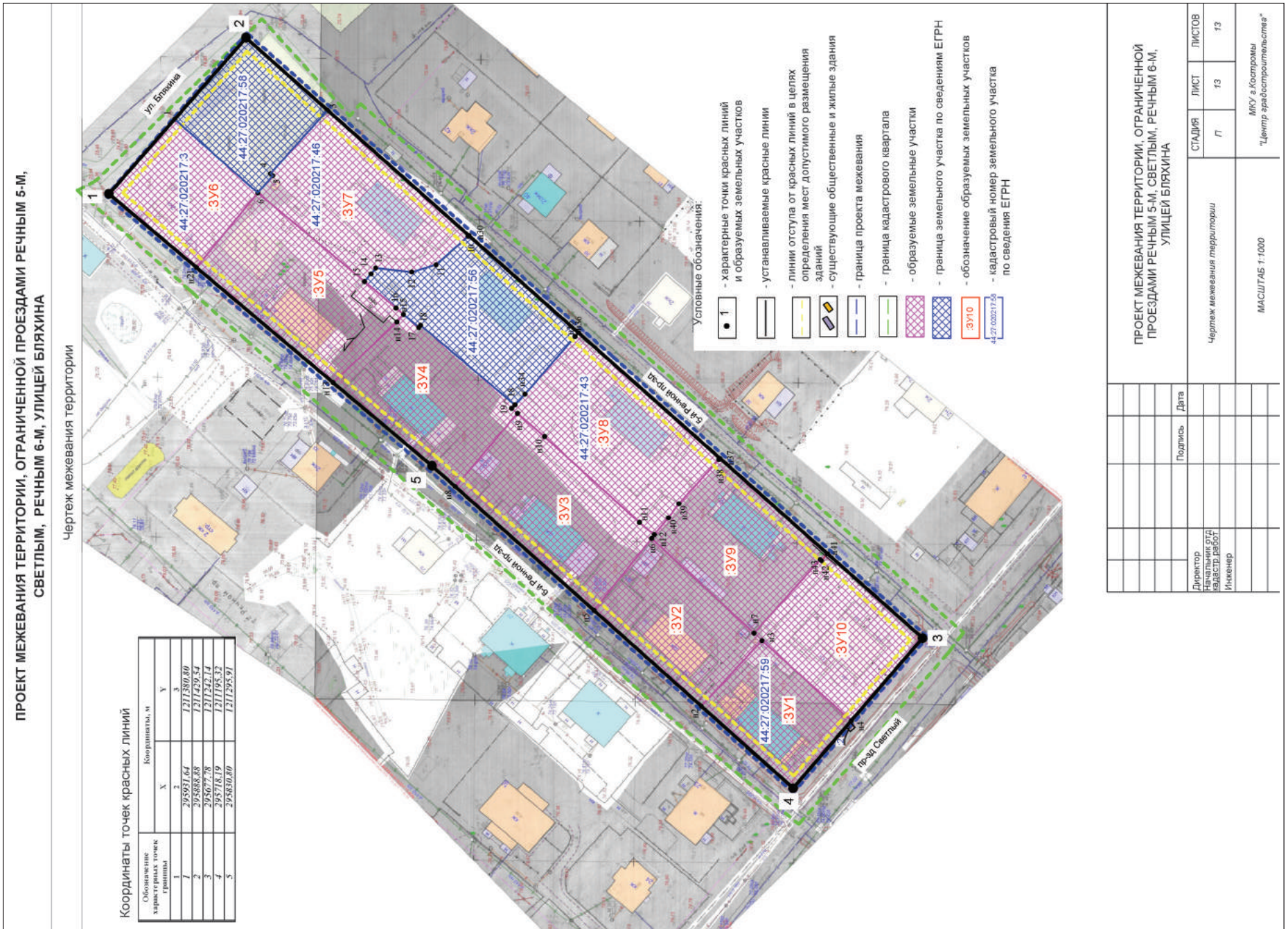
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

Янова Елена Сергеевна – заместитель председателя, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32

(Продолжение на стр. 12)



Директор	Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Начальник отдела кадастровых работ			П	13	13
Инженер			МКУ «Кострома «Центр землеустройства»»		

Директор	Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Начальник отдела кадастровых работ			Р	5	7
Инженер			МКУ «Кострома «Центр землеустройства»»		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДАМИ РЕЧНЫМ 5-М, СВЕТЛЫМ, РЕЧНЫМ 6-М, УЛИЦЕЙ БЛЯХИНА

Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы



Территориальные зоны:

- Жилые зоны:**
- Ж-1 зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-3 зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж-4 зона многоэтажной жилой застройки
- Ж-5 зона смешанной жилой застройки
- Ж-6 зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Природно-рекреационные зоны:

- З-1 зона зеленых насаждений общего пользования
- З-2 зона набережных

Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:

- земли особо охраняемых природных территорий регионального значения
- земли лесного фонда
- земли, покрытые поверхностными водами

Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)

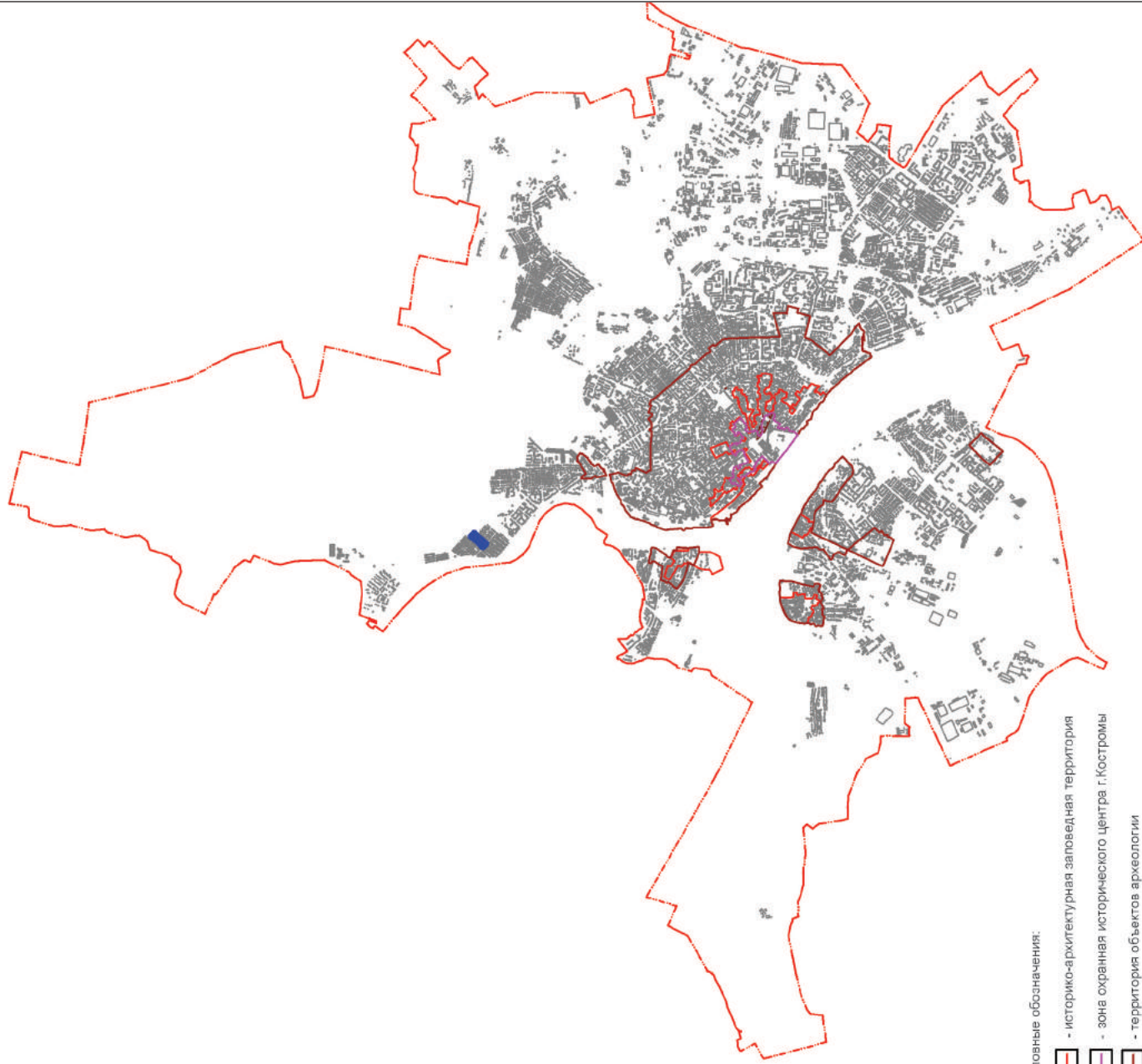
- магистральная городская дорога
- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения

Границы:

- граница городского округа города Кострома
- граница населенного пункта города Кострома
- граница проекта межевания

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДАМИ РЕЧНЫМ 5-М, СВЕТЛЫМ, РЕЧНЫМ 6-М, УЛИЦЕЙ БЛЯХИНА

Чертеж границ территории объектов культурного наследия



Условные обозначения:

- историко-архитектурная заповедная территория
- зона охраняемая исторического центра г. Костромы
- территория объектов археологии
- граница города Костромы
- граница проекта межевания

Директор	Исполнитель	Дата	Лист	Листов
Иванов И.И.	Петров П.П.	01.06.2018	7	7
Чертеж границ территории объектов культурного наследия		СТАНЦИЯ		
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДАМИ РЕЧНЫМ 5-М, СВЕТЛЫМ, РЕЧНЫМ 6-М, УЛИЦЕЙ БЛЯХИНА		П		
МАСШТАБ 1:100 000		МКУ «Кострома Центр градостроительства»		

Сергеева Елена Анатольевна, действующая по доверенности в интересах Ахметова Сергея Закировича – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18 Чижова Вера Андреевна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50 Федоров Василий Николаевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18 Чижова Вера Андреевна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50 Федоров Василий Николаевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21 Савинов Илья Анатольевич – 5 мин.

- 3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.
4. Выступление представителей общественности города Костромы – 10 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.
6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения. Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.
7. Заключительное слово председательствующего. Болоховец Олег Валерьевич - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21

На основании заявления И. А. Савинова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020213:3, площадью 0,1204 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21 – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный для зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, в целях строительства многоквартирного дома.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32

На основании заявления С. З. Ахметова, в интересах которого действует Е. А. Сергеева по доверенности от 31 августа 2017 года № 44АА0549895, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040514:74, площадью 0,0860 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,6 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению

на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от года №

Technical drawing showing site plan, tables for 'ИСПОЛНЕНИЕ' and 'ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ', and a map of the site with cadastral numbers and a scale of 1:500.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18

На основании заявления В. А. Чижовой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:080128:8, площадью 0,0846 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18 – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для зоны малоэтажной жилой застройки Ж-2, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18

На основании заявления В. А. Чижовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1

статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

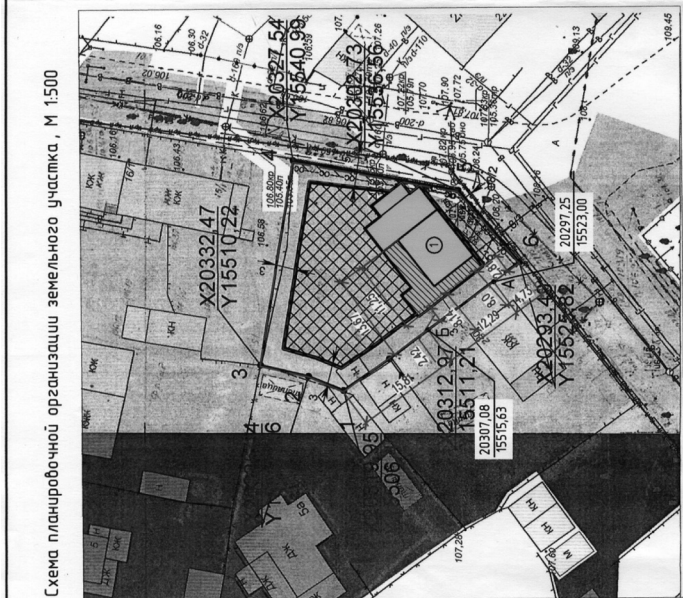
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080128:8, площадью 0,0846 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка 2,42 м от точки А до точки В, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

Table with 4 main columns: 'Виды земель и общеплательных зданий', 'Коллектив', 'Плещадь, №2', 'Справочный объект, №3'. Includes a legend for 'Условные изображения и обозначения' and a table for 'Технико-экономические показатели по генплану'.



Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50

На основании заявления В. Н. Федорова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:080213:45, площадью 0,0837 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50 – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный для зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50

На основании заявления В. Н. Федорова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

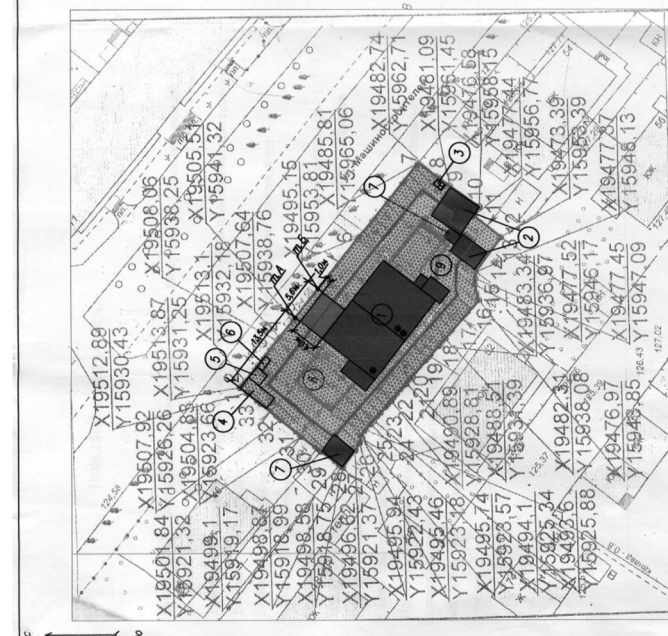
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080213:45, площадью 0,0837 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,0 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции многоквартирного дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

Table with 4 main columns: 'Эксплуатационная зона и сооружение', 'Специфика использования территории', 'Площадь', 'Примечание'. Includes a table for 'Итоговые показатели' and 'Технико-экономические показатели'.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Титовой В.С., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5 цокольный этаж; k-v-s2013@yandex.ru, 8(494) 49-61-92, 8-920-380-92-13, номер регистрации в государственном реестре лиц: 14013, выполняются кадастровые работы в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 44:27:050406:75, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Костромская, НСТ «Рябиношка», участок № 75.
- земельного участка с кадастровым номером 44:27:050406:79, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Костромская, НСТ «Рябиношка», участок № 79.

Заказчиком кадастровых работ является Носков В.А. (г. Кострома, ул. Полянская, дом 35, кв. 13) (тел. 8-906-524-72-10 Носкова С.Ю., 45-18-28).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5 цокольный этаж «31» июля 2018 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5 цокольный этаж. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "29" июня 2018 г. по "30" июля 2018 г. (пн. – пт. с 9-00 до 18-00, пер. с 12-00 до 13-00) обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с "29" июня 2018 г. по "30" июля 2018 г. (пн. – пт. с 9-00 до 18-00, пер. с 12-00 до 13-00) по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5 цок. этаж.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы земельного участка:

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:050406:78, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Костромская, НСТ «Рябинушка», участок № 78.

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:050406:121, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Костромская, НСТ «Рябинушка» (земли общего пользования).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Перминовой А.С., специалистом ООО «Центр кадастровых услуг», Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офисы № 1, 5, 6, 7, 8, регистрации в государственном реестре лиц: 3169, anperminova88@yandex.ru, тел. 49-61-92, 8 915 924 26 40,** выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040732:32, расположенного по адресу: Костромская

обл., г. Кострома, бульвар Петровский, гаражный кооператив № 123, гаражный бокс № 24, Заказчиком кадастровых работ является **Большаков Денис Петрович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Гагарина, д.2, кв.76, тел. 8-960-744-80-11.**

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5 «01» августа 2018 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5.**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«29» июня 2018 г. по «31» июля 2018 г. (кроме выходных дней)** по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5,** обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«29» июня 2018 г. по «31» июля 2018 г. (кроме выходных дней)** по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 5.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040732:33, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, бульвар Петровский, гаражный кооператив № 123, гаражный бокс № 25;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040732:92, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, бульвар Петровский, гаражный кооператив № 123, земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Объявление

Управление экономики Администрации города Костромы информирует о результатах аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, проведенного 20 июня 2018 года.

№ Лота	Вид рекламной конструкции	Адрес нахождения рекламного места	Победитель/единственный участник
Лот № 1	билборд односторонний (1 рекламное поле, размер которого 3х6м)	улица Долгая поляна, в районе дома 5 микрорайона Давыдовский – 3 (позиция 1)	Аукцион признан несостоявшимся
Лот № 2	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Калинина, в районе дома 13	ИП Соколов М. Н.
Лот № 3	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Калинина, в районе дома 21	ООО «Тетра»
Лот № 4	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Калинина, в районе дома 25	ИП Соколов М. Н.
Лот № 5	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Калинина, в районе дома 9	ООО «Райдо»
Лот № 6	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Калинина, напротив дома 9	ООО «Райдо»
Лот № 7	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 17 микрорайона Паново	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 8	пиллар трехсторонний (3 рекламных поля, размер каждого поля 3х1,4м)	улица Магистральная, в районе дома 37а	Аукцион признан несостоявшимся
Лот № 9	билборд двухсторонний с двумя полями (4 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 40	ИП Шлыкова Д. А.
Лот № 10	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, в районе дома 59	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 11	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, въезд в город (260 м от пересечения улицы Магистральной с шоссе Волгореченским)	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 12	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, въезд в город (490 м от пересечения улицы Магистральной с шоссе Волгореченским)	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 13	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Магистральная, въезд в город (590 м от пересечения улицы Магистральной с шоссе Волгореченским)	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 14	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Профсоюзная, путепровод, движение из центра города (525 м от пересечения улицы Октябрьской с улицей Байдарской)	ООО «Тетра»
Лот № 15	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Северной правды, напротив дома 36	ООО «ДРИМ-Центр»
Лот № 16	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Смирнова Юрия, в районе дома 1	ООО «Райдо»
Лот № 17	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Смирнова Юрия, в районе дома 106 по улице Галичской	ООО «Райдо»
Лот № 18	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	улица Смирнова Юрия, в районе дома 81	ООО «РекламаЦентр»
Лот № 19	сити-формат двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого 1,8х1,2м)	улица Советская, в районе дома 132	ООО «ДРИМ-Центр»
Лот № 20	пиллар трехсторонний (3 рекламных поля, размер каждого поля 3х1,4м)	улица Стопани, в районе дома 31	Аукцион признан несостоявшимся
Лот № 21	сити-формат двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого 1,8х1,2м)	улица Титова, в районе дома 4	Аукцион признан несостоявшимся
Лот № 22	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	шоссе Кинешемское, в районе дома 15 (позиция 1)	ООО «Тетра»
Лот № 23	билборд двухсторонний (2 рекламных поля, размер каждого поля 3х6м)	шоссе Кинешемское, в районе дома 82	ООО «Райдо»

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2018 года

№ 1314

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Тополиная, 15**

На основании заявления С. А. Лукоянова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 28 мая 2018 года № 111 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 15, в связи с тем, что в Едином государственном реестре недвижимости сведения об испрашиваемом земельном участке с площадью 0, 0712 га по указанному адресу отсутствуют, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 0, 0712 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 15 – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для зоны малоэтажной жилой застройки Ж-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июня 2018 года

№ 1404

**Об утверждении перечня земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных
на территории города Костромы, предназначенных для предоставления
в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской
Федерации, предусмотренным частью 2 статьи 3 Закона Костромской**

**области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении
земельных участков отдельным категориям граждан в собственность
бесплатно», для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с частью 5 статьи 6 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», Порядком формирования, утверждения и опубликования (размещения) перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 27 июля 2015 года № 268-а, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 2 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства.

2. В перечне земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 2 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства, утвержденном постановлением Администрации города Костромы от 20 декабря 2017 года № 3311, признать утратившими силу строки 7-11, 13, 15-17, 19-23, 25-29.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

*Утвержден постановлением Администрации города Костромы
от 27 июня 2018 года № 1404*

**Перечень земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена, расположенных на территории
города Костромы, предназначенных для предоставления
в собственность бесплатно отдельным категориям граждан
Российской Федерации, предусмотренным Законом Костромской
области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении
земельных участков отдельным категориям граждан в собственность
бесплатно», для индивидуального жилищного строительства**

№ п/п	Адрес земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие в населенном пункте коммуникаций
1	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 2-й Журавлиный, 11	земли населенных пунктов	813	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
2	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 3-й Журавлиный, 5	земли населенных пунктов	884	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
3	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 4-й Журавлиный, 4	земли населенных пунктов	918	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
4	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 5-й Журавлиный, 7	земли населенных пунктов	921	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
5	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 6-й Журавлиный, 3	земли населенных пунктов	837	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
6	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 6-й Журавлиный, 9	земли населенных пунктов	833	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
7	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 7-й Армейский, 13	земли населенных пунктов	1037	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
8	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 1-й Армейский, 3	земли населенных пунктов	1001	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
9	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 2-й Армейский, 5	земли населенных пунктов	915	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
10	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 4-й Армейский, 12	земли населенных пунктов	1038	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
11	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 5-й Армейский, 10	земли населенных пунктов	893	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
12	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд 6-й Армейский, 12	земли населенных пунктов	1014	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
13	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Армейская, 5	земли населенных пунктов	881	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
14	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Армейская, 9	земли населенных пунктов	1196	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
15	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Николая Пургина, 6	земли населенных пунктов	953	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
16	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Николая Пургина, 8	земли населенных пунктов	977	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
17	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Владимира Люсина, 4	земли населенных пунктов	879	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
18	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Владимира Люсина, 12	земли населенных пунктов	973	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
19	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Владимира Люсина, 48	земли населенных пунктов	881	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
20	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Владимира Люсина, 52	земли населенных пунктов	884	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
21	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Анатолия Соколова, 26	земли населенных пунктов	1023	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
22	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Анатолия Соколова, 32	земли населенных пунктов	1030	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
23	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Валентина Зайцева, 3	земли населенных пунктов	722	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры
24	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Валентина Зайцева, 5	земли населенных пунктов	722	индивидуальное жилищное строительство	Требуется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры

местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониювская, 93;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в многофункциональной зоне Д-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов II, III класса опасности П-2 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониювская, 3.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Маяковского, 107а, улица Красноармейская, 93, улица Волжская 2-я, 14, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красноармейская, 93, улица Солониювская, 3, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 16 июля 2018 года в период с 16.20 до 17.40 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Маяковского, 107а, улица Красноармейская, 93, улица Волжская 2-я, 14, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красноармейская, 93, улица Солониювская, 3.

5. В срок до 30 июня 2018 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а;

4) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93;

5) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14;

6) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93;

7) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониювская, 3.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Утверждена постановлением Главы города Костромы
от 27 июня 2018 года № 75**

Повестка

публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Маяковского, 107а, улица Красноармейская, 93, улица Волжская 2-я, 14, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красноармейская, 93, улица Солониювская, 3

16 июля 2018 года

16.20–17.40

1. Вступительное слово.

Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

Янова Елена Сергеевна – заместитель председателя, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а
Иванова Юлия Дмитриевна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93
Есипова Галина Константиновна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14

Шарейко Александр Иванович,
действующий по доверенности в интересах
АО "Кострома-Лада-Сервис" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93

Есипова Галина Константиновна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониювская, 3

Начальник Управления имущественных и земельных
отношений Администрации города Костромы
Ильчевская Марина Николаевна – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 10 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 5 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

7. Заключительное слово председательствующего.

Болоховец Олег Валерьевич - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Красноармейская, 93**

На основании заявления Г. К. Есиповой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040316:10, площадью 0,0568 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93 – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для зоны среднеэтажной жилой застройки Ж-3, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства на земельном участке,
расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Красноармейская, 93**

На основании заявления Г. К. Есиповой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

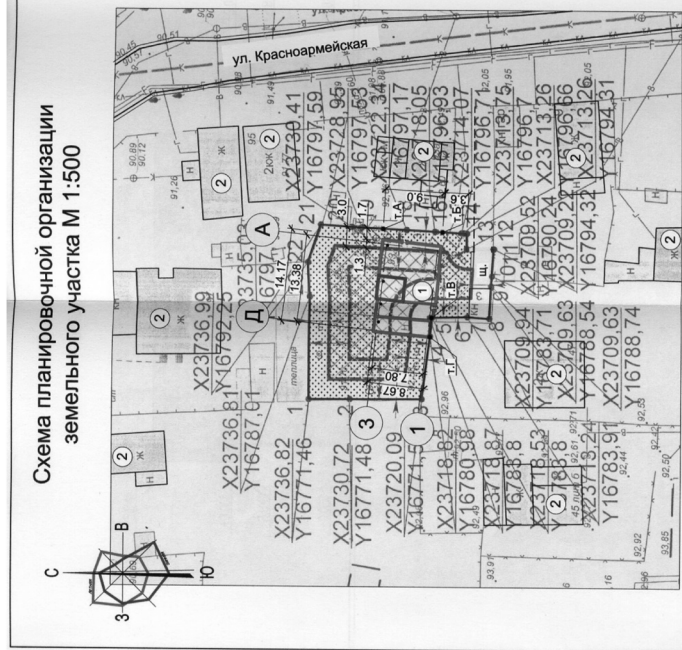
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040316:10, площадью 0,0568 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93, установив минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка 1,7 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка по линии застройки, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы
от _____ года № _____**

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		НАИМЕНОВАНИЕ		ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, м ²	
№ п/п	Реконструируемый объект	Исходный объект	Реконструируемый объект	Исходный объект	Реконструируемый объект
1	Реконструируемое здание	Существующее здание	Реконструируемый объект	588,0	128,0
2	Существующее здание	Существующее здание	Реконструируемый объект	55,7	1
<p>ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА</p> <p>ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м² 588,0</p> <p>ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, м² 128,0</p> <p>ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА, м² 55,7</p> <p>КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ 1</p> <p>ВЫСОТА ЖИЛОГО ДОМА (от уровня планировочной отметки земли до обреза карниза), м 3,10</p> <p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ОБЪЕКТА, м³ 228,0</p> <p>% ЗАСТРОЙКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 22,2</p>					



Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, а также обеспечивают конструктивную надежность, устойчивость и экологическую безопасность объекта в случае строительства или реконструкции в соответствии с проектной документацией.

Г.А. инженер-проектировщик

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониковская, 3

На основании заявления начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Ильчевой М.Н., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониковская, 3, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090803:16, площадью 1,0444 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониковская, 3 – «Общественное питание», установленный для промышленной и коммунально-складской зоны размещения объектов II, III класса опасности П-2, в целях строительства объекта общественного питания.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а

На основании заявления Ю. Д. Ивановой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040437:4, площадью 0,0317 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Маяковского, 107а, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка 1,9 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

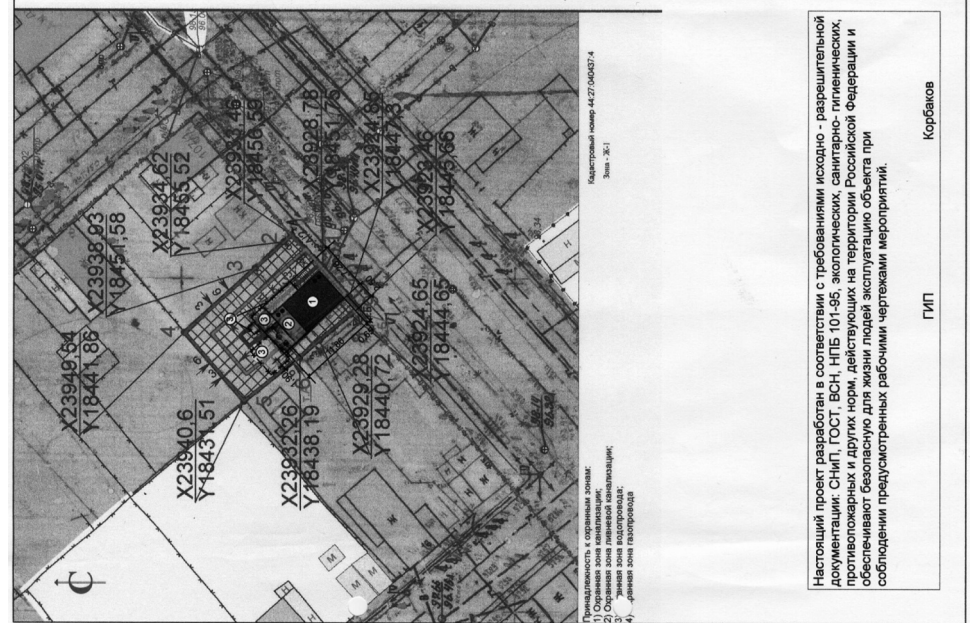
Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы
 от _____ года № _____

№ п/п	Наименование	Обозначение	кол-во	площадь застройки, м ²
1	Граница земельного участка капитального строительства	→→→→	316,7	78,2
2	Реконструируемое здание	■	125,1	2
3	Вновь возводимая часть здания	■	6,7	461,4
4	Демонтируемое здание	■	24,7%	78,2

№ п/п	Наименование	степень отнесения к объектам	площадь застройки, м ²
1	Существующее реконструируемое здание	V	78,2
2	Вновь возводимая часть здания		
3	Демонтируемое здание		

Установить отступ от границы земельного участка с Юго-Западной стороны от т. А до т. Б - 1,90м.
 в связи с исторически сложившейся ситуацией расположения объекта.



Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14

На основании заявления АО «Кострома-Лада-Сервис», в интересах которого действует А. И. Шарейко по доверенности от 20 июня 2018 года № 89, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070109:723, площадью 0,4359 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14, исключив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, в целях реконструкции нежилого строения (здания станции техобслуживания) с пристройкой под объект придорожного сервиса, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

собственностью муниципального образования городской округ город Кострома, имеющее рыночную стоимость 1 600 000 рублей;

– право годовой аренды земельного участка с кадастровым номером 44:27:050502:1094, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 16122 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Ленина, дом 150а, являющегося собственностью муниципального образования городской округ город Кострома, имеющего рыночную стоимость 1 500 000 рублей. Стоимость аренды указанного земельного участка составляет 250 000 рублей в год.

Денежная оценка муниципального вклада города Костромы, вовлекаемого в инвестиционный процесс, составляет 1 850 000 (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Организатором конкурса является Управление строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы (адрес: 156005, г. Кострома, площадь Конституции, дом 2, каб. 502, телефон: (4942) 42-25-30) (далее — Организатор).

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе и проведение конкурса будет организовано 31 июля 2018 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Кострома, площадь Конституции, дом 2, каб. 502.

Заявки на участие в конкурсе по форме, указанной в приложении № 1 к документации об открытом конкурсе, подаются по адресу: 156005, г. Кострома, площадь Конституции, дом 2, каб. 505, часы работы 9:00 — 18:00, с 29 июня 2018 года до 11:00 31 июля 2018 года.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Администрации города Костромы в сети Интернет (www.gradkostroma.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в свободном доступе для любых заинтересованных лиц.

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний	стр. 9
Постановление Главы города Костромы № 74 от 26 июня 2018 года	
«О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: проезд Галичский, 32, улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Крупской, 18, улица Машиностроителей, 50, проезд Речной 7-й, 21»	стр. 9–12
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Речной 7-й, 21»	стр. 12
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Галичский, 32»	стр. 12
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18»	стр. 12
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Крупской, 18»	стр. 12–13
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50»	стр. 13
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, 50»	стр. 13
Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков	стр. 13–14
Объявление Управления экономики Администрации города Костромы	стр. 14
Постановление Администрации города Костромы № 1314 от 21 июня 2018 года	
«Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 15»	стр. 15
Постановление Администрации города Костромы № 1404 от 27 июня 2018 года	
«Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан Российской Федерации, предусмотренным частью 2 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», для индивидуального жилищного строительства»	стр. 15–16
Информационное сообщение о проведении публичных слушаний	стр. 16
Постановление Главы города Костромы № 75 от 27 июня 2018 года	
«О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Маяковского, 107а, улица Красноармейская, 93, улица Волжская 2-я, 14, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Красноармейская, 93, улица Солониовская, 3»	стр. 16–17



Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93»	стр. 17
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, 93»	стр. 17–18
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Солониовская, 3»	стр. 18
Проект постановления Администрации города Костромы	
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Волжская 2-я, 14»	стр. 18–19
Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков	стр. 19
Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора о совместной деятельности в целях вовлечения в инвестиционный процесс и увеличения стоимости муниципального имущества города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Ленина, 150а, путем осуществления реконструкции нежилого строения и организации парка аттракционов	стр. 19–20

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя: 156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 28.06.2018 в 18.00