ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ЛЕНИНА, КАЛИНОВСКАЯ, МАЯКОВСКОГО В ГОРОДЕ КОСТРОМЕ

ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

N	Наименование	Ед.изм.	Кол–во
1.	Площадь квартала в красных линиях	га	4,25
	в том числе:		
	– площадь жилой зоны	га	2,6
	– пл. тер–ии д/дет.сада на 90мест	га	0,37
	– пл. территории администр.зданий	га	0,92
	– пл. тер–ии предприятий торговли	га	0,0862
	– площадь коммунальной зоны	га	0,28
2.	Общ. пл. жилых домов	м²	19400
3.	Количество жителей	чел	870
4.	Плотность	чел/га	205

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Магистральные улицы общегородского значения, с асфальтобым покрытием
	Улица в жилой застройке с асфальтобым покрытием
	Озеленение
	Тротуар с покрытием из бетонной плитки
	Игровые площадки с травмобезопасным резиновым покрытием
	Существующие здания
	Проектируемое здание

Красная линия застройки

граница археологического культурного слоя

Остановка

С

x=23438.58
y=17564.68

x=23433.5
y=17542.61

x=23273.6
y=17704.38

x=23258.03
y=17467.52

x=23181.8
y=17487

x=23125.12
y=17536.66

R70000

ул. Ленина

ул. Калиновская

ул. Маяковского

Красная линия застройки

Экспликация жилых и общественных зданий

N	Наименование	Общ.пл. м²	Кол–во жителей
	Жилые здания		
1.	Существующий 4–х эт. жилой дом	1400	66
2.	Существующий 3–х эт. жилой дом	1100	54
3.	Существующий 2–х эт. жилой дом	800	42
4.	Существующий 2–х эт. жилой дом	850	44
5.	Существующий 2–х эт. жилой дом	600	34
6.	Существующий 2–х эт. жилой дом	500	30
7.	Существующий 5–х эт. жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в соотв. с Правилами землепользования и застройки г.Костромы	1200	58
8.	Существующий 3–х эт. жилой дом	1300	62
9.	Проектируемый жилой дом 5–14 эт.со встроенными помещениями общественного назначения в соотв. с Правилами землепользования и застройки г.Костромы	11650	480
N	Наименование	Площадь участка, га	Вмест., площадь, м²
	Общественные здания		
7а.	Магазин промышленных товаров	0,08	400
9а.	Офисные помещения	0,1	2000
10.	МОУ межшкольный комбинат N2	0,36	
11.	Городская служба спасения	0,44	
12.	Детский сад	0,37	
13.	Гаражи индивидуального автотранспорта	0,19	36 а/м

							422–12
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Проект планировки территории ограниченной улицами Ленина, Калиновской, Маяковского в городе Костроме.
							Основные положения проекта
ГИП		Серобаба					Чертеж архитектурно–планировочной организации территории (основной чертеж) М 1:500
ГАП		Лебедев					

стадия	лист	листов
ПП	1	5

ООО "ГрадСтрой"

Серобабин
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.