

01.04.2019  
На 1215-ЦОК-19

№ МРСК-КК/5-3/1576  
от 28.03.2019

Заместителю начальника  
Управления имущественных и  
земельных отношений  
Администрации города Костромы  
О.Л. Аристовой

пл. Конституции, д.2,  
г. Кострома, Костромская обл.,  
Россия 156005

### О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 28.03.2019 №1215-ЦОК-19, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:020118:235, расположенному по адресу: Костромская область г. Кострома, поселок Волжский, квартал 13, 9а, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 29.03.2019 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 15 кВт, напряжением 0,4 кВ, III категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/569 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2019 год».

Первый заместитель директора –  
главный инженер филиала  
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго



Е.А. Смирнов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

**«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»**

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000  
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
ИНН 4401000622 КПП 440101001

№ 02.19г № 2/568

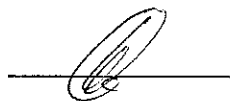
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения**

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома пос.Волжский, квартал 13, 9а
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:020118:235
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Граница земельного участка
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборометодики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Козлова И.Н.  
Тел. 37-19-13



М. Б. Речкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

✉ улица 1 Мая, 2, город Кострома, 156000  
email: [kgvodokanal@bk.ru](mailto:kgvodokanal@bk.ru)

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
ИНН 4401000622 КПП 440101001

71.02.19г № 2/569  
на № Б/н от 04.02.19г.

Начальнику Управления  
имущественных и земельных отношений  
Администрации г.Костромы  
М.Н.Ильчевой

Уважаемая Марина Николаевна!

По Вашему запросу сообщаем, что в связи с отсутствием централизованной системы водоотведения в районе проектируемого объекта по адресу: г.Кострома, пос.Волжский, квартал 13,9а рекомендуем предусмотреть обустройство герметичного водонепроницаемого выгребя.

Главный инженер



М.Б.Речкин

исп.Козлова И.Н.  
37-19-13



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Кострома»  
(АО «Газпром газораспределение Кострома»)

ул. Кузнецкая, д. 9, г. Кострома,  
Костромская область, Российская Федерация, 156005  
тел. : +7 (4942) 49-71-00, факс: +7 (4942) 31-56-92  
e-mail: info@gas-44.ru

ОКПО 03274726, ОГРН 1024400528041, ИНН 4400000193, КПП 440101001

15.02.2019 № ИС-15/617

на № Ис от 01.02.2019

*О газификации*

**Уважаемая Оксана Леонидовна!**

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020118:235, расположенном по адресу: г. Кострома, п. Волжский, квартал 13, д. 9а, с заявленным объемом потребления 5 м<sup>3</sup>/час, не входит в утвержденную схему газоснабжения города Костромы и Костромского района.

Для определения возможности газификации требуется внести изменения в вышеуказанную схему.

По вопросам внесения изменений и корректировки схемы газораспределительной сети предлагаем обратиться в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

Подключение объекта газификации к сети газораспределения будет возможно после проведения реконструкции ГРС с/з Волжский и газораспределительных сетей завершение которых планируется в 2019-2020 гг в соответствии с разработанной и утвержденной схемой газоснабжения Костромского района.

Информацией о сроках выполнения строительно-монтажных работ по реконструкции ГРС с/з Волжский АО «Газпром газораспределение Кострома» не располагает.

**Заместитель генерального директора-  
главный инженер**

**И.С. Смирнов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

Заместителю Начальника Управления  
имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы  
О. Л. Аристовой  
156005, г. Кострома, Конституции пл., 2

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4  
Тел. (4942) 22-89-34; факс (4942) 22-48-82  
[mbudor@mail.ru](mailto:mbudor@mail.ru)

Исх. № 488 от «14» 02 2019 г.

На № б/н от «04» февраля 2019 г.

На Ваш запрос о выдаче информации о технических условиях на земельный участок с кадастровым номером 44:27:020118:235, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Волжский, квартал 13, 9а, информируем Вас:

В рамках Федерального закона от 06 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 17 ноября 1995 г. № 184-ФЗ «Об архитектурной деятельности в российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83, «Правила определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (на которые Вы ссылаетесь при составлении запроса о информации о технических условиях на подключение (техническое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения), Постановления Правительства российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» не является гарантирующим предприятием, не имеет утвержденной инвестиционной программы и содержит муниципальные сети ливневой канализации на праве оперативного управления.

В указанном Вами районе города Костромы муниципальные сети ливневой канализации отсутствуют. Необходимо проектирование и строительство сетей поверхностного водоотведения.

Для обеспечения поверхностного водоотведения, не несущего угрозы подтопления участков застройки и домовладений, находящихся на данной территории, учитывая исключение дополнительной финансовой нагрузки на хозяйствующие субъекты, необходимо проектирование и строительство системы поверхностного водоотведения, что не входит в обязанности

МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» и не предусмотрено видами его деятельности.

Убедительно просим в процессе формирования участков застройки учитывать необходимость строительства сетей, обеспечивающих поверхностное водоотведение от участка застройки, включая начало границ данного участка за счет органов местного самоуправления. При отсутствии муниципальных сетей в непосредственной близости от участков застройки, выдать технические условия на подключение (техническое присоединение) строящихся объектов не представляется возможным.

С уважением,

Директор



А. А. Кудрявцев



Публичное акционерное общество  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»  
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети  
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38  
Тел.:(4942)39-61-41  
E-mail: [kts@tgc-2.ru](mailto:kts@tgc-2.ru)

ИНН/КПП 7606053324/440131001

18 АПР 2019 № 1701-03/000195

Заместителю начальника  
Управления имущественных и  
земельных отношений  
Администрации города Костромы  
О. Л. Аристовой

На б/н от 04.02.2019

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На Ваши запросы о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения ИЖС, планируемых к строительству на земельных участках в п. Волжский, квартал 13, д. 9, 9а, 10, 10а, сообщаю, что согласно утвержденной Схеме теплоснабжения города Костромы в поселках Первомайский, Волжский, Первый, микрорайоне Любавино, (включая все гаражные кооперативы, садоводческие товарищества, в том числе СТ «Русь», «Журавлик», «Веснянка», «Огонек», «Огонек-2», «Юбилейный», любые земельные участки на указанной территории города) тепловые сети ПАО «ТГК-2» отсутствуют и их строительство не планируется.

Данная информация представлена в адрес Управления имущественных и земельных отношений письмами: от 29.01.2019 №1701-03/00041, от 29.01.2019 №1701-03/00043, от 12.02.2019 №1701-03/000066.

Директор  
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская  
(4942) 39-62-63



Муниципальное унитарное предприятие  
г. Костромы «Городские сети»  
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004  
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,  
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,  
ИНН/КПП 4401099890/440101001

Начальнику Управления  
Имущественных и земельных отношений  
Администрации г. Костромы

М.Н. Ильчевской

04.02.2019 № 16-01/618

На № б/н от 04.02.2019

*О выдаче технических условий*

*Уважаемая Марина Николаевна!*

На Ваше письмо от 04.02.2019 за № б/н сообщая, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:020118:235, расположенного по адресу: г. Кострома, п. Волжский, квартал 13, 9а, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. Техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует, по причине отсутствия в указанном районе тепловых сетей предприятия.

Директор

Д.Ю. Сорокин

Исполнитель:  
Головина Е.П.  
(4942) 49-38-58

