

04.06.2019 № деп-кв/5-2/3180/5  
На 2410-ЦОК-19 от 04.06.2019

Заместителю начальника  
Управления имущественных и  
земельных отношений  
Администрации города Костромы  
О.Л. Аристовой

Конституции пл., д.2  
г. Кострома, Костромская обл.,  
Россия 156005

### О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 04.06.2019 № 2410-ЦОК-19, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:060901:1035, расположенному по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, в районе ГК 131, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей.

По состоянию на 05.06.2019 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 30 кВт, напряжением 0,4 кВ, III категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/569 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2019 год».

И.о. первого заместителя директора –  
главного инженера филиала  
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго



А.А. Чутков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000 тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
email: kgvodokanal@bk.ru ИНН 4401000622 КПП 440101001

06.06.2019 № УСХ.-ОА.11 / 683

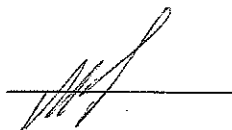
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома ул.Индустриальная, в районе ГК 131,
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:060901:1035
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Водопровод Д=400 мм по ул.Индустриальная
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Козлова И.Н.  
Тел. 37-19-13



М. Б. Речкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000 тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
email: kgvodokanal@bk.ru ИНН 4401000622 КПП 440101001

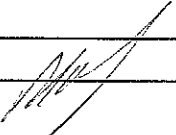
06.06.2019 № ИСХ. - 02.11/684

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома ул. Индустриальная, в районе ГК 131,
Кадастровый номер земельного участка:	44:27:060901:1035
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г. Костромы
Срок действия настоящих условий:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост. Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водоотведения - круглосуточный.
Точка присоединения к системам водоотведения:	Коллектор Д=800 мм по ул. Индустриальная
Условия по подключению к системе водоотведения:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения
Специальные технические требования: Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения:	Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.

/\_\_\_\_\_  
Главный инженер

/\_\_\_\_\_  


М. Б. Речкин



№ 000025278 от «25» октября 2019 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155  
АО «Газпром газораспределение Кострома»  
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения**

**Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы**

**Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000270538 от 24.10.2019**

**Наименование объекта газификации индивидуальные гаражи**

**Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Индустриальная ул, в районе ГК № 131 (кад № 3.У. 44:27:060901:1035)**

1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 15 м<sup>3</sup> /час.
2. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.
3. Срок действия технических условий - до 24.01.2020 г. (70 рабочих дней)
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 15 м3/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

\_\_\_\_\_  
Заместитель главного инженера  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
С.А. Кожин  
Ф.И.О.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4, тел (факс) 22-89-34;  
e-mail: mbudor@mail.ru

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) к муниципальным сетям ливневой канализации объекта капитального строительства (S участка = 30 кв.м.), кадастровый номер 44:27:060901:1035, расположенного по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, в районе ГК 131.

№ 39 от 18.06.2019 г.

Управление имущественных и  
земельных отношений

(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть открытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей прилегающей территории. Исключить попадание поверхностных стоков на соседние участки. Выполнить мероприятия по сохранению существующей системы поверхностного водоотведения.
2. Сброс ливневых стоков выполнить в существующую систему поверхностного водоотведения.
3. При проектировании и строительстве предусмотреть мероприятия по минимизации загрязнения поверхностных стоков в соответствии с природоохранными нормативами.
4. Проектирование, земляные работы и монтаж ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
5. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер



В. В. Смирнов



Публичное акционерное общество  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»  
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети  
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38  
Тел.:(4942)39-61-41  
E-mail: [kts@tgc-2.ru](mailto:kts@tgc-2.ru)

ИНН/КПП 7606053324/440131001

03 ИЮН 2019 № 1701-03-1/000280

На б/н от 29.05.2019

О технических условиях подключения к СТ

Заместителю начальника  
Управления имущественных и  
земельных отношений  
Администрации города Костромы  
Аристовой О. Л.

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На Ваш запрос о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения объектов гаражного назначения, индивидуального гаража, планируемого к строительству на земельном участке, расположенном по адресу: улица Индустриальная, в районе ГК № 131, сообщая, что в настоящее время для подключения объекта отсутствует резерв пропускной способности существующих сетей.

В соответствии с п. 11 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 г. № 787, ПАО «ТГК-2» в выдаче технических условий отказывает.

Директор  
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская  
(4942) 39-62-63



Муниципальное унитарное предприятие  
г. Костромы «Городские сети»  
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004  
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,  
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,  
ИНН/КПП 4401099890/440101001

Начальнику Управления  
Имущественных и земельных отношений  
Администрации г. Костромы

М.Н. Ильчевской

06.06.2019 № 16-01/ 2355/2

На № \_\_\_\_\_ б/н от 29.05.2019

*О выдаче технических условий*

***Уважаемая Марина Николаевна!***

На Ваше письмо от 29.05.2019 за № б/н сообщая, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:1035, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Индустриальная, в районе ГК 131, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. Техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует, по причине отсутствия в указанном районе тепловых сетей предприятия.

В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к тепловым сетям, ему необходимо обратиться в ПАО «ТГК-2», как к организации, чьи тепловые сети расположены наиболее близко к указанному объекту.

Директор

Д.Ю. Сорокин