

09.11.2017
На 6533-ЦОК-17№ МР1-КМ/5-3/7428
от 01.11.2017

Заместителю начальника управления
имущественных и земельных
отношений администрации города
Костромы
Н.С. Смирновой
пл. Конституции 2, г. Кострома
Костромская область, Россия 156005

О возможности присоединения

Уважаемая Нина Сергеевна!

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел Ваше обращение о возможности технологического присоединения (электроснабжения) участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Морозиха, 8, площадью 870 кв. м., с кадастровым номером 44:27:020302:592, для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 07.11.2017 возможность технологического присоединения указанного объекта в объеме максимальной мощности 15 кВт, III категории надежности, уровень напряжения 0,4 кВ электроснабжения, к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2016 года № 16/398 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» на территории Костромской области на 2017 год на дату подачи заявки об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго».

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Костромаэнерго»



Е.А. Смирнов

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к
централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Подготовка градостроительного плана земельного участка
Объект капитального строительства:	Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Морозиха, 8
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:020302:592
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Водопроводный колодец на границе земельного участка
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Выбор материала труб, запорной арматуры и рабочих параметров насосного оборудования подлежат согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.
Гарантированный свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы:	0.25 МПа
Разрешаемый отбор объёма холодной воды и режим водопотребления (отпуска):	1,0 мз/сут. Режим водопотребления - круглосуточный
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки прибором методики измерения):	Прибор учёта должен иметь: нестираемый архив событий и оборудование для передачи данных, обеспечивающее дистанционное снятие показаний на оборудование организации ВКХ в любой момент времени

Условия подключения к системе:	Строительство сетей будет выполняться согласно договора на технологическое присоединение:
Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подачи расчётных расходов холодной воды для пожаротушения:	Установка пожарных гидрантов и систем внутреннего пожаротушения определяется в соответствии с расчётом.
Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:	Установка современного сантехнического оборудования с возможностью экономии ресурсов
Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя:	Водопроводный колодец на границе земельного участка

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Заказчик

МУП г. Костромы "Костромагорводоканал"
156000, г. Кострома, ул. 1Мая, д. 2а

УИ и ЗО Администрации г.Костромы

"__" ____ 20__ г.

"__" ____ 20__ г.

Директор _____ П. Е. Пылев

Зам. начальника Управления _____ Н.С.Смирнова

Главный инженер _____ М. Б. Речкин



Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе водоотведения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Подготовка градостроительного плана земельного участка
Объект капитального строительства:	Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Морозиха, 8
Кадастровый номер земельного участка:	44:27:020302:592
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия настоящих условий:	3 года
Точка присоединения к системам водоотведения:	Канализационный колодец на границе земельного участка
Специальные технические требования: Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения:	Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.
Условия по подключению к системе водоотведения:	Строительство сетей будет выполняться согласно договора на технологическое присоединение

Отметки лотков в местах присоединения к системе канализации:	Отметка лотка трубы определяется на стадии проектирования и согласовывается с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал".
Нормативы водоотведения/разрешаемый объём, состав и режим сброса сточных вод:	1,0 мз/сут. Режим водоотведения - круглосуточный
Требования к устройству для отбора проб и учёта объёма сточных вод:	0
Требования к сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ:	не требуется.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП г. Костромы "Костромагорводоканал"
156000, г. Кострома, ул. 1Мая, д. 2а

Заказчик

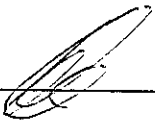
УИ и ЗО Администрации г.Костромы

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Директор _____ П. Е. Пылев

Зам. начальника Управления _____ Н.С.Смирнова

Главный инженер  _____ М. Б. Речкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

Заместителю начальника Управления
имущественных и земельных отношений
Администрации г.Костромы
О.Л.Аристовой

18.04.18 № 2/1848

на №вх723||18 от 06.04.18г.

Информация по техническим условиям:

г.Кострома, пл.Конституции, д.2
факс 32-62-10
г.Кострома, 156005

По Вашему запросу сообщаем, что расчет платы за подключение строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства выполняется в процессе подготовки договоров на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с разделом IV Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ». Для расчета необходимо знать объем водопотребления и расстояние до строящегося (реконструируемого) объекта. Следует отметить что в связи с большим количеством видов разрешенного использования в представляемых заявках определить объем водопотребления невозможно.

Для соблюдения законодательства предлагаем Вам публиковать тарифы на подключение (технологическое присоединение), утвержденные 20.12.2017 г. Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области за №18/525. Информация о тарифах размещена на официальном сайте МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» в разделе «Тарифы и услуги».

Сроки подключения объектов установлены п.106 вышеуказанного Постановления, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Данная информация не предусмотрена в Постановлении Правительства РФ от 13.02.2006 №83 (ред.от 23.08.2014) «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ».

Главный инженер



М.Б.Речкин

Уч. 18.10.



№ 000019956 от «11» октября 2017 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155
АО «Газпром газораспределение Кострома»
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000216885 от 09.10.2017

Наименование объекта газификации индивидуальный жилой дом

Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Морозиха ул, дом № 8

1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 5 м³ /час.
2. Срок подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения не более 650 дней с момента заключения договора о подключении.
3. Срок действия технических условий - 2,5 года
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 10 м3/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

Заместитель главного инженера
(наименование должности)

(подпись)

А.В. Петров
Ф.И.О.



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.: (4942) 39-61-41

E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

18 ОКТ 2017 № 1701/363

Заместителю начальника

Управления имущественных и
земельных отношений

Администрации города Костромы

Н. С. Смирновой

На б/н от 05.10.2017

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»

Уважаемая Нина Сергеевна!

На Ваш запрос о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения объектов капитального строительства по улице Морозиха, 8, сообщаю, что информация об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2» в поселке Первомайский была представлена в адрес Управления имущественных и земельных отношений письмами: от 06.02.2017 №1000-1701-04/701, от 29.03.2017 №1000-1701-04/2037, от 07.03.2017 №1000-1701-04/1471, от 13.04.2017 №1000-1701-04/2430, от 15.05.2017 №1000-1701-04/3111, от 15.05.2017 №1000-1701-04/3113, от 29.05.2017 №1000-1701-04/3520, от 30.05.2017 №1000-1701-04/3532 (Вх.№02-37-838/17), от 20.07.2017 №1701/172, от 29.08.2017 №1701/252, от 05.09.2017 №1701/276.

Директор

В. В. Леонов



Муниципальное унитарное предприятие
г. Костромы «Городские сети»
(МУП «Городские сети»)

Юр. адрес: ул. Центральная, д. 17, г.Кострома.156019

Поч. адрес: ул. Береговая, д. 45А, г.Кострома,156004

Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,

ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,

ИНН/КПП 4401099890/440101001

18.10.2017 № 4067

Заместителю начальника Управления
имущественных и земельных
отношений
Н.С. Смирновой

На № _____ б/н от 06.10.2017

Информационное

Уважаемая Нина Сергеевна!

На Ваше письмо от 06.10.2017 за № б/н сообщаю, что по причине отсутствия в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:020302:592, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Морозиха, 8, тепловых сетей предприятия, техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует.

Директор

Д.Ю. Сорокин



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4, тел (факс) 22-89-34;
e-mail: mbudor@mail.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство ливневой канализации индивидуального жилого дома - отдельно стоящего жилого дома с количеством этажей не более 3-х, предназначенного для проживания одной семьи (S=870 кв.м.), расположенного по адресу: город Кострома, улица Морозиха, 8, (кадастровый номер 44:27:020302:592).

№ 571 А от 09.10.2017 г.

Управление имущественных и
земельных отношений
Администрации города Костромы
(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть открытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей территории, прилегающей к объекту строительства. Исключить попадание поверхностных стоков на территорию соседних домовладений и участков.
2. Сброс ливневых стоков выполнить в существующую систему водоотведения (при необходимости выполнить строительство водоотводной канавы). При проектировании и строительстве предусмотреть меры по сохранению существующей системы отведения поверхностных стоков. Под проектируемыми заездами выполнить закладку водопропускных труб.
3. При проектировании предусмотреть мероприятия по минимизации загрязнения поверхностных стоков в соответствии с действующим Водным кодексом РФ и природоохранными нормативными законодательными актами федерального, регионального и местного значения.
4. Проектирование, земляные работы по организации ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
5. Проект согласовать с МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».
6. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер



В. В. Смирнов

В. Н. Машанов
22-67-82

