

Утверждено

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении

Проекта межевания территории)

от _____ N _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

КВАРТАЛА

ограниченного улицами Козуева, Полянской, Юных пионеров, Горького

Кострома
2017 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

Глава 1. Общие положения, исходные данные	3
Глава 2. Анализ существующего использования территории	4
Глава 3. Проектные решения	9
План фактического использования территории	23
Чертеж границ земельных участков	24
Чертеж красных линий и линий регулирования застройки	25
Чертеж границ защитных зон объектов культурного наследия	26

Глава 1

Общие положения, исходные данные

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры – квартал, ограниченный улицей Козуева, улицей Полянской, улицей Юных пионеров, улицей Горького в городе Кострома на основании:

1. Постановления Администрации города Костромы «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Полянской, Юных пионеров, Горького № 941 от 13.04.2016 г.;

2. Проекта планировки территории, ограниченной улицами Козуева, Полянской, Юных пионеров, Горького.

С учетом рекомендаций Итогового документа (Заключения) по результатам публичных слушаний по ППТ и ПМТ, ограниченной улицами Козуева, Полянская, юных пионеров, Горького.

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября № 136-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 1 сентября 2014 года №540.

Исходные данные для разработки проекта межевания квартала:

- Генеральный план города Костромы, утвержденный Думой города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212;

- Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные Решением № 62 Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года;

- Кадастровый план территории кадастрового квартала 44:27:040303, выданного Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области от 06.02.2017 года № 4400/2017/17-18414;

- Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы (приложение 3 к Правилам землепользования и застройки города Костромы).

- Проект границ территории объектов культурного наследия: «Жилой дом, XIX» Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, 34, «Усадьба городская 1 пол. XIX в.: Флигель 1 пол. XIX в.» Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, 34Б.

- Проект границ территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой конца XIX в» (улица Козуева, 48).

- Проект детальной планировки Ленинского района, утвержденного решением Исполнительного комитета Костромского городского Совета народных депутатов от 25 июля 1991 года № 634, в отношении красных линий улиц.

При разработке проекта межевания территории использованы материалы топографической съемки М 1:500.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 года Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы в границах кадастрового квартала 44:27:040303.

Формирование земельных участков осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, принадлежащих, физическим и юридическим лицам на иных видах прав, установленных законодательством РФ.

Разработка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим или юридическим лицам, под размещение объектов жилого и нежилого назначения.

Глава 2. Анализ существующего использования территории

Проект межевания охватывает территорию площадью – 3,6 га.

Границами проекта межевания являются:

- с севера – улица Полянская, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения;
- с востока – улица Юных пионеров, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения;
- с юга – улица Горького, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения;
- с запада – улица Козуева, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей районного значения.

В соответствии с Генпланом г. Костромы предусмотрена реконструкция ул. Полянская и ул. Козуева.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы планируемая территория расположена в границах двух функциональных зон: зона многоэтажной жилой застройки (6-12 этажей), зона среднеэтажной жилой застройки (3-5 этажей).

В соответствии с ПЗЗ города Костромы от 18 декабря 2014 года территория квартала находится в зоне, на которую градостроительные регламенты не распространяются — территория объектов археологии и территория исторического центра г. Костромы.

Часть территории элемента планировочной структуры, а именно участки вдоль ул. Козуева находятся в зоне охраны исторической части города Костромы. Остальная часть территории элемента планировочной структуры находится в зоне археологии.

В границах территории квартала находятся земельные участки с объектами культурного наследия регионального значения, а именно:

- «Жилой дом XIX века», расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.34;
- «Усадьба городская, 1-я пол. XIX века: флигель, 1-я пол. XIX века», расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.34Б;
- «Дом жилой, кон. XIX века», расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.48.

Граница и правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом XIX века", "Усадьба городская, 1-я пол. XIX в.: Флигель, 1-я пол. XIX в.", расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Козуева, 34, 34 Б утверждены приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия №66 от 27 июня 2017года.

Так же на территории квартала находится объект археологического наследия федерального значения. «Участок культурного слоя бывших Полянской и Пищальной слобод XVI-XVIII в.в.».

Граница и правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой кон. XIX века, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Козуева, 48 утверждены приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия №67 от 27 июня 2017года

Письмом о разработке проекта планировки №01-23/360-1 от 14 марта 2017 года, выданного Инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области регламентируется предельная высота зданий и максимальный процент застройки.

Предельная высота зданий по ул. Козуева и ул. Горького ограничивается 7.5м (2 надземными этажами); 2-3-4 этажами для буферной зоны между охранной зоной Исторической части г. Костромы и границей объектов археологического наследия.

Максимальный процент застройки – 60%.

Длины фасадов зданий, расположенных по красной линии ул. Козуева и ул. Горького не должны быть более 25 м.

При подготовке документации по планировке территории границы защитных зон объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии со статьей 34 Федерального закона №73-ФЗ:

1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 статьи 34.1 объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

- 1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;
- 2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 настоящего Федерального закона, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Территория проекта межевания территории находится в защитной зоне объектов культурного наследия регионального значения, расположенных за границами проекта планировки:

- "Здание школы, в которой учился Герой Советского Союза В.В. Князев 1932-1941 гг." г. Кострома, ул. Горького, 7 - защитная зона на расстоянии 200 м от внешней стены памятника;
- "Жилой дом XIX века" г. Кострома, ул. Горького, 9 - защитная зона на расстоянии 200 м от внешней стены памятника;
- "Жилой дом Перекладовых, 1785-1810 г.г." г. Кострома, ул. Юных пионеров 2/5 - защитная зона на расстоянии 200 м от внешней стены памятника;
- "Дом, построенный участниками коммунистического субботника 1 мая 1920 года" г. Кострома, ул. Полянская 13/25 - защитная зона на расстоянии 100 м от внешней стены здания.

Граница и правовой режим ОКН утверждены приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия №56 от 31 мая 2017 года.

На территории проекта планировки находится озелененная территория ограниченного пользования. Это - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения, согласно Приказа Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ», и согласно Решения Думы города Костромы от 30.05.2013 №79 «Об утверждении Порядка использования, охраны и защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы».

Охрана насаждений озелененных территории - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Землепользователи озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими правилами, не допускать складирования строительных отходов, материалов, крупногабаритных бытовых отходов и т.д.;
- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;
- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке со строгим соблюдением агротехнических условий;
- во всех случаях снос и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с технологическим регламентом, ущерб возмещается по установленным расценкам;
- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;
- предусматривать в годовых сметах выделение средств на содержание насаждений.

Все землепользователи озелененных территорий обязаны вносить в паспорт ежегодно по состоянию на 1 января все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадки и убыль деревьев, кустарников и др.); обеспечивать оценку состояния своей территории.

На озелененных территориях запрещается:

- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);
- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций согласно установленным правилам;
- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;
- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных.

Запрещается юридическим и физическим лицам самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников.

За незаконную рубку или повреждение деревьев взыскивается ущерб в соответствии с действующим порядком.

Учет и клеймение сухих деревьев независимо от их местонахождения производится силами и средствами специализированных предприятий зеленого хозяйства, на объектах, состоящих под государственной охраной, и памятниках садово-паркового искусства с участием местных органов.

При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

- согласовывать с предприятием зеленого строительства (хозяйства) начало строительных работ в зоне городских насаждений и уведомлять указанные предприятия об окончании работ не позднее, чем за два дня;
- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 1,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;
- при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;
- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;
- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;
- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;
- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт передавать предприятиям зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, должны проводиться при согласовании работ в установленном порядке.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, их правовой статус и корректность установленных границ.

На рассматриваемой территории по данным государственного кадастра недвижимости учтено 13 земельных участков.

**Сведения об учтенных земельных участках
представлены в таблице 1.**

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, га
1	44:27:040303:20	Костромская обл., город Кострома, улица Полянская, дом 4	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	0,0707
2	44:27:040303:3	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 48	Эксплуатация индивидуального жилищного фонда	0,0208
3	44:27:040303:29	Костромская обл., город Кострома, улица Полянская, дом 6	Многоквартирный дом	0,3502
4	44:27:040303:443	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 46	Многоквартирные жилые дома до 3-х этажей	0,0649
5	44:27:040303:28	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 44	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	0,0426
6	44:27:040303:26	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 38	Многоквартирный дом	0,4017
7	44:27:040303:25	Костромская обл., город Кострома, улица Юных пионеров, дом 3	Многоквартирный дом	0,3923
8	44:27:040303:5	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 38	Для эксплуатации нежилых помещений (магазин)	0,0679
9	44:27:040303:22	Костромская обл., город Кострома, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-ти этажный каменный жилой дом. Участок находится примерно в 11 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Костромской р-он, г. Кострома, ул. Юных пионеров, д.3	Для трансформаторных пунктов	0,0051
10	44:27:040303:24	Костромская обл., город Кострома, улица Юных пионеров, в районе дома №1/3	Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости	0,0018

11	44:27:040303:27	Костромская обл., город Кострома, улица Юных пионеров, дом 1/3	Многоквартирный дом	0,2652
12	44:27:040303:460	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 34/1	Многоквартирные жилые дома до 3-х этажей	0,1481
13	44:27:040303:4	Костромская обл., город Кострома, улица Козуева, дом 50	Для индивидуальной жилой застройки	0,1086

Глава 3. Проектные решения

Проектом межевания территории определены:

- площадь и границы земельных участков;
- площади и границы частей земельных участков, образованных в целях обеспечения доступа к объектам капитального строительства, расположенных в границах изменяемых, образуемых земельных участков. При образовании земельных участков учтено, что градостроительные регламенты на данную территорию не распространяются.

На территории проекта планировки находится озелененная территория ограниченного пользования. Проектом межевания определены границы данной территории и образован земельный участок :ЗУ1.

Проектом межевания территории предусмотрен раздел земельного участка 44:27:040303:4 на земельные участки :ЗУ2 и :ЗУ15, с последующим изъятием земельного участка :ЗУ15, расположенного за красной линией. В соответствии со ст. 11.2. ЗК РФ при разделе разрешенным использованием на образованные земельные участки признается разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе образуются земельные участки.

С целью исключения чересполосицы, образованы земельные участки:

- :ЗУ3 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040303:20 с землями, собственность на которые не разграничена;
- :ЗУ4 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040303:443 с землями, собственность на которые не разграничена;
- :ЗУ5 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040303:28 с землями, собственность на которые не разграничена;

Проектом межевания территории формируется земельный участок под фактически существующим многоквартирным жилым домом до 3-х этажей :ЗУ6.

С целью эксплуатации и реконструкции объекта розничной торговли (встроенно-пристроенного к многоквартирному жилому дому) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040303:5 с землями, собственность на которые не разграничена, образован земельный участок :ЗУ7. Соглашение о перераспределении заключается после выделения помещения, расположенное на данном земельном участке, в здание.

С целью осуществления проезда, прохода к территориям многоквартирных жилых домов с ул. Козуева формируется земельный участок :ЗУ8 с разрешенным использованием «земельные участки (территории) общего пользования», на котором допускается формирование временных парковок (стоянок) для автомобилей в соответствии с п. 21 ст. 1 ГрК РФ.

Проектом планировки предлагается реконструкция или реставрация существующих зданий и сооружений (ул. Козуева, 34Б, 38, 42, 44, 48, 50) с приспособлением памятника культуры «Усадьба городская, 1-я пол. XIX века: флигель, 1-я пол. XIX века», расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.34Б, под коммерческий объект, а так же размещение объекта социального назначения, взамен демонтируемого многоквартирного жилого

дома (ул. Полянская, 4). С этой целью Проектом межевания предусмотрено формирование земельного участка :ЗУ13 (ул. Полянская, д.4) для строительства объекта социального назначения и земельного участка :ЗУ9 под памятником культуры (ул. Козуева, д.34Б) для историко-культурной деятельности и приспособления под коммерческий объект.

С целью эксплуатации, фактически существующих, гаражных боксов формируются земельные участки: :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ20 – объекты гаражного назначения.

В связи с расширением улично-дорожной сети, согласно Генеральному плану, проектом межевания формируется участок, планируемый к изъятию :ЗУ 14 (ул. Козуева, 52/2), а так же изымается сформированный участок 44:27:040303:20 (ул. Полянская, 4). Формируется земельный участок :ЗУ16 - улицы общегородского назначения, а так же земельные участки :ЗУ 17, :ЗУ 18 – улицы местного значения и :ЗУ19 – магистральная улица районного значения.

Данным проектом межевания образуется красная линия по улице Юных пионеров, таким образом, формируется замкнутый контур красных линий, охватывающий территорию квартала, ограниченного улицами Козуева, Полянская, Юных пионеров, Горького.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории сформировано 27 земельных участков, из них:

20 земельных участков - вновь образуемых (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20), из которых 2 участка (:ЗУ14 и :ЗУ15) под изъятие;

7 земельных участков – существующие, из них 1 участок с кадастровым номером 44:27:040303:20 под изъятие.

**Сведения о сформированных и существующих земельных участках
представлены в таблице 2.**

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый и /или/ условный номер земельного участка	Адрес (описание местоположение) земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования	Площадь земельного участка, га
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	Костромская обл., г. Кострома, ул. Полянская	Земельные участки (территории) общего пользования (сквер)	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,0722
2	:ЗУ2	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.50	Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0.1065
3	:ЗУ3	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.48	Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома	Для индивидуального жилищного строительства Историко-культурная	2.1	0,1235

			Историко-культурная деятельность	деятельность	9.3.	
4	:ЗУ4	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.46	Многokвартирные жилые дома до 3-х этажей	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,0742
5	:ЗУ5	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.44	Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома	Для индивидуального жилищного строительства	2.1.1	0.0445
6	:ЗУ6	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.42	Многokвартирные жилые дома до 3-х этажей	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,0867
7	:ЗУ7	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.38	Объекты розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.4	0,2004
8	:ЗУ8	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева	Земельные участки (территории) общего пользования (проезд)	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,1509
9	:ЗУ9	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.346	Коммерческие объекты	Деловое управление	4.1	0,1397
			Историко-культурная деятельность	Историко-культурная деятельность	9.3	
10	:ЗУ10	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки	Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,0018
11	:ЗУ11	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки	Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,0018
12	:ЗУ12	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки	Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,0021
13	:ЗУ13	Костромская обл., г. Кострома, ул. Полянская	Административно-управленческие объекты и некоммерческие организации (объекты социального обслуживания, социальной защиты, пенсионного обеспечения, ЗАГСы, архивы, информационные и аналитические центры и другие подобные объекты)	Социальное обслуживание	3.2	0,0670
14	:ЗУ14	Костромская область, города Кострома, улица Козуева, д.52/2	Многokвартирные жилые дома до 3-х этажей	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1.	0,0796
15	:ЗУ15	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.50	Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0.0019
16	:ЗУ16	Костромская обл., г. Кострома, ул. Полянская,	Объекты транспортной инфраструктуры	автомобильный транспорт	7.2	0,5904

		магистральная улица общегородского назначения				
17	:ЗУ17	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных Пионеров, улица местного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	автомобильный транспорт	7.2	0,5304
18	:ЗУ18	Костромская обл., г. Кострома, ул. Горького, улица местного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	автомобильный транспорт	7.2	0,1572
19	:ЗУ19	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, магистральная улица районного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	автомобильный транспорт	7.2	0,6840
20	:ЗУ20	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки	Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,0018
21	44:27:040303:460	ул. Козуева, д.34/1а	Многokвартирные жилые дома до 3-х этажей	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,1481
			Историко-культурная деятельность	Историко-культурная деятельность	9.3	
22	44:27:040303:29	Костромская обл., г. Кострома, ул. Полянская, д.6	Многokвартирные жилые дома	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0.3502
				Социальное обслуживание	3.2	
23	44:27:040303:26	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.38	Многokвартирные жилые дома	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,4017
24	44:27:040303:25	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров, д.3	Многokвартирные жилые дома	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,3922
25	44:27:040303:22	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров, д.3	Объекты инженерной инфраструктуры	Деловое управление	4.1	0,0051
				Обслуживание жилой застройки	2.7	
26	44:27:040303:27	Костромская обл., г. Кострома, ул. Юных пионеров, д.1/3	Многokвартирные жилые дома	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,2652
27	44:27:040303:24	Костромская обл., город Кострома, улица Юных пионеров, в районе дома №1/3	Подземные, подземно-наземные, наземные стоянки	Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,0018

Сведения о земельных участках, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд представлены в таблице 3

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый и /или/ условный номер земельного участка	Адрес (описание местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	2	3	4

1	:ЗУ14	Костромская область, города Кострома, улица Козуева, д.52/2	0,0796
2	44:27:040303:20	Костромская обл., город Кострома, улица Полянская, дом 4	0,0707
3	:ЗУ15	Костромская обл., г. Кострома, ул. Козуева, д.50	0,0019

Присвоение адресов вновь образуемым и изменяемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 1221 от 19 ноября 2014 года «Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов»

Градостроительный планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ1) площадью 722 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 4)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ1)

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	292258.44	1212839.48	0.10
1	292260.20	1212893.69	0.10
н2	292236.64	1212826.04	0.10
н3	292242.97	1212825.86	0.10
н4	292256.99	1212825.47	0.10
н1	292258.44	1212839.48	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ2) площадью 1065 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 5)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ2)

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н5	292234.19	1212755.07	0.10
2	292246.06	1212784.85	0.10
3	292249.76	1212794.50	0.10
н6	292236.80	1212799.20	0.10
4	292225.90	1212803.16	0.10
н7	292210.77	1212764.12	0.10
н5	292234.19	1212755.07	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ3) площадью 1235 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 6)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ3)

Таблица 6

Обозначение	Координаты, м	Средняя квадратическая
-------------	---------------	------------------------

характерных точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (Mt), м
1	2	3	4
5	292227.08	1212806.04	0.10
6	292215.68	1212809.23	0.10
7	292213.13	1212809.85	0.10
8	292205.49	1212809.70	0.10
9	292199.38	1212812.91	0.10
10	292198.79	1212811.50	0.10
11	292195.77	1212804.29	0.10
н8	292183.42	1212774.70	0.10
н7	292210.77	1212764.12	0.10
4	292225.90	1212803.16	0.10
5	292227.08	1212806.04	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ4) площадью 742 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 7)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ4)

Таблица 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н8	292183.42	1212774.70	0.10
11	292195.77	1212804.29	0.10
12	292192.62	1212805.56	0.10
13	292191.49	1212805.96	0.10
14	292189.42	1212806.68	0.10
15	292183.25	1212808.82	0.10
н9	292174.30	1212811.94	0.10
н10	292161.17	1212783.29	0.10
н8	292183.42	1212774.70	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ5) площадью 445 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 8)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ5)

Таблица 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н9	292174.30	1212811.94	0.10
н11	292160.69	1212816.69	0.10
н12	292148.01	1212788.37	0.10
н10	292161.17	1212783.29	0.10
н9	292174.30	1212811.94	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ6) площадью 867 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 9)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ6)

Таблица 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
16	292150.47	1212820.26	0.10
17	292133.31	1212825.54	0.10
н13	292132.71	1212825.72	0.10
н14	292121.96	1212798.44	0.10
н12	292148.01	1212788.37	0.10
н11	292160.69	1212816.69	0.10
16	292150.47	1212820.26	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ7) площадью 2004 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 10)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ7)

Таблица 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н14	292121.96	1212798.44	0.10
н13	292132.71	1212825.72	0.10
18	292127.78	1212827.24	0.10
19	292097.91	1212837.84	0.10
20	292100.07	1212843.31	0.10
21	292100.43	1212844.24	0.10
22	292094.25	1212846.52	0.10
23	292098.61	1212858.64	0.10
24	292098.97	1212859.56	0.10
25	292099.79	1212861.16	0.10
26	292100.70	1212862.95	0.10
н15	292086.83	1212868.48	0.10
н16	292068.12	1212819.25	0.10
н50	292082.25	1212813.79	0.10
н51	292083.66	1212817.59	0.10
н52	292093.98	1212813.77	0.10
н53	292092.51	1212809.82	0.10
н14	292121.96	1212798.44	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ8) площадью 1509 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 11)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ8)

Таблица 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м
	X	Y	
1	2	3	4
н16	292068.12	1212819.25	0.10
н17	292053.03	1212825.08	0.10
н18	292068.40	1212864.88	0.10
27	292078.12	1212861.27	0.10
28	292079.00	1212860.94	0.10
29	292080.49	1212860.40	0.10
30	292081.01	1212861.96	0.10
31	292082.76	1212867.06	0.10
32	292082.88	1212867.43	0.10
33	292083.65	1212869.70	0.10
34	292085.82	1212876.13	0.10
35	292086.15	1212877.12	0.10
36	292086.18	1212877.65	0.10
37	292086.21	1212878.12	0.10
38	292086.35	1212880.35	0.10
39	292086.61	1212884.55	0.10
40	292086.68	1212885.75	0.10
41	292087.00	1212890.15	0.10
42	292087.22	1212894.17	0.10
43	292087.50	1212898.80	0.10
44	292087.76	1212902.89	0.10
н19	292110.05	1212901.85	0.10
45	292113.47	1212901.45	0.10
46	292113.40	1212899.90	0.10
47	292113.17	1212895.76	0.10
48	292112.71	1212885.20	0.10
49	292112.68	1212884.54	0.10
50	292112.79	1212883.23	0.10
51	292112.96	1212881.08	0.10
52	292113.42	1212875.36	0.10
53	292113.75	1212871.14	0.10
54	292113.81	1212869.83	0.10
55	292109.20	1212869.93	0.10
56	292104.34	1212870.03	0.10
57	292101.31	1212864.14	0.10
58	292100.95	1212863.44	0.10
26	292100.70	1212862.95	0.10
н15	292086.83	1212868.48	0.10
н16	292068.12	1212819.25	0.10

59	292090.70	1212893.79	0.10
60	292092.62	1212893.68	0.10
61	292093.70	1212893.63	0.10
62	292093.95	1212898.32	0.10
63	292094.02	1212899.62	0.10
64	292093.08	1212899.67	0.10
65	292091.02	1212899.78	0.10
66	292090.95	1212898.58	0.10
59	292090.70	1212893.79	0.10
н20	292108.98	1212898.88	0.10
н21	292105.89	1212899.13	0.10
н22	292102.81	1212899.41	0.10
н23	292099.71	1212899.51	0.10
н24	292096.19	1212899.82	0.10
н25	292095.56	1212893.96	0.10
н26	292099.14	1212893.69	0.10
н27	292102.22	1212893.45	0.10
н28	292105.31	1212893.22	0.10
н29	292108.40	1212892.98	0.10
н20	292108.98	1212898.88	0.10
67	292103.29	1212878.26	0.10
68	292097.19	1212880.63	0.10
69	292094.34	1212873.31	0.10
70	292100.44	1212870.93	0.10
67	292103.29	1212878.26	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ9) площадью 1397 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 12)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ9)

Таблица 12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м
	X	Y	
1	2	3	4
н18	292068.40	1212864.88	0.10
71	292060.12	1212867.98	0.10
72	292056.41	1212869.38	0.10
н30	292037.36	1212876.56	0.10
н31	292022.52	1212837.22	0.10
н17	292053.03	1212825.08	0.10
н18	292068.40	1212864.88	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ10) площадью 18 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 13)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ10)

Таблица 13

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н20	292108.98	1212898.88	0.10
н21	292105.89	1212899.13	0.10
н28	292105.31	1212893.22	0.10
н29	292108.40	1212892.98	0.10
н20	292108.98	1212898.88	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ11) площадью 18 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 14)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ11)

Таблица 14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н22	292102.81	1212899.41	0.10
н23	292099.71	1212899.51	0.10
н26	292099.14	1212893.69	0.10
н27	292102.22	1212893.45	0.10
н22	292102.81	1212899.41	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ12) площадью 21 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 15)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ12)

Таблица 15

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н26	292099.14	1212893.69	0.10
н23	292099.71	1212899.51	0.10
н24	292096.19	1212899.82	0.10
н25	292095.56	1212893.96	0.10
н26	292099.14	1212893.69	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ13) площадью 670 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 16)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ13)

Таблица 16

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
3	292249.76	1212794.50	0.10
н32	292255.15	1212807.71	0.10
н4	292256.99	1212825.47	0.10
н3	292242.97	1212825.86	0.10
н2	292236.64	1212826.04	0.10
73	292235.55	1212822.92	0.10
5	292227.08	1212806.04	0.10
4	292225.90	1212803.16	0.10
н6	292236.80	1212799.20	0.10
3	292249.76	1212794.50	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ14) площадью 796 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 17)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ14)

Таблица 17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
74	292261.61	1212791.20	0.10
75	292255.54	1212792.32	0.10
76	292255.13	1212792.50	0.10
3	292249.76	1212794.50	0.10
2	292246.06	1212784.85	0.10
н5	292234.19	1212755.07	0.10
н33	292255.81	1212747.93	0.10
н34	292258.71	1212756.04	0.10
н35	292260.23	1212764.62	0.10
74	292261.61	1212791.20	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ15) площадью 19 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ15)

Таблица 18

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н5	292234.19	1212755.07	0.10
н7	292210.77	1212764.12	0.10
77	292210.46	1212763.31	0.10

78	292233.95	1212754.47	0.10
н5	292234.19	1212755.07	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ16) площадью 5904 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 19)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ16)

Таблица 19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н36	292296.43	1212912.33	0.10
н37	292261.38	1212913.74	0.10
1	292260.20	1212893.69	0.10
н1	292258.44	1212839.48	0.10
н4	292256.99	1212825.47	0.10
н32	292255.15	1212807.71	0.10
3	292249.76	1212794.50	0.10
76	292255.13	1212792.50	0.10
75	292255.54	1212792.32	0.10
74	292261.61	1212791.20	0.10
н35	292260.23	1212764.62	0.10
н34	292258.71	1212756.04	0.10
н33	292255.81	1212747.93	0.10
н38	292289.39	1212736.86	0.10
н36	292296.43	1212912.33	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ17) площадью 5304 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 20)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ17)

Таблица 20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	292260.20	1212893.69	0.10
н37	292261.38	1212913.74	0.10
н39	292001.77	1212928.03	0.10
79	292000.14	1212907.83	0.10
80	292007.86	1212907.39	0.10
81	292008.03	1212907.39	0.10
82	292010.74	1212907.24	0.10
83	292022.34	1212906.59	0.10
84	292023.05	1212906.54	0.10
85	292029.90	1212906.16	0.10
86	292058.02	1212904.57	0.10

87	292067.98	1212904.00	0.10
88	292080.65	1212903.29	0.10
89	292083.17	1212903.15	0.10
90	292087.58	1212902.90	0.10
44	292087.76	1212902.89	0.10
н19	292110.05	1212901.85	0.10
45	292113.47	1212901.45	0.10
91	292116.75	1212901.26	0.10
92	292218.50	1212895.52	0.10
93	292221.88	1212895.34	0.10
94	292223.43	1212895.26	0.10
95	292225.83	1212895.14	0.10
96	292235.71	1212894.73	0.10
1	292260.20	1212893.69	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ18) площадью 1572 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 21)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ18)

Таблица 21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н40	291996.34	1212847.20	0.10
н41	291995.27	1212849.00	0.10
97	291998.51	1212890.64	0.10
98	292000.00	1212906.39	0.10
79	292000.14	1212907.83	0.10
н39	292001.77	1212928.03	0.10
н42	291981.84	1212929.64	0.10
н43	291975.15	1212855.17	0.10
н40	291996.34	1212847.20	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ19) площадью 6840 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 22)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ19)

Таблица 22

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н38	292289.39	1212736.86	0.10
н33	292255.81	1212747.93	0.10
н5	292234.19	1212755.07	0.10
н7	292210.77	1212764.12	0.10
н8	292183.42	1212774.70	0.10

н10	292161.17	1212783.29	0.10
н12	292148.01	1212788.37	0.10
н14	292121.96	1212798.44	0.10
н53	292092.51	1212809.82	0.10
н52	292093.98	1212813.77	0.10
н51	292083.66	1212817.59	0.10
н50	292082.25	1212813.79	0.10
н16	292068.12	1212819.25	0.10
н17	292053.03	1212825.08	0.10
н31	292022.52	1212837.22	0.10
н40	291996.34	1212847.20	0.10
н43	291975.15	1212855.17	0.10
н44	291970.82	1212835.40	0.10
н45	291989.65	1212828.29	0.10
н46	292201.55	1212746.13	0.10
н47	292282.23	1212715.09	0.10
н38	292289.39	1212736.86	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ20) площадью 18 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 23)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ20)

Таблица 23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н21	292105.89	1212899.13	0.10
н22	292102.81	1212899.41	0.10
н27	292102.22	1212893.45	0.10
н28	292105.31	1212893.22	0.10
н21	292105.89	1212899.13	0.10