



Экспликация планируемых к размещению жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по ген-плану	Наименование	Код по классификатору видов разрешен. исполъз. зем.уч.	Кадастровый номер
1	Индивидуальное жилищное строительство	2.1	образуемый участок
2	Общее пользование территории	12.0	образуемый участок

Примечания:
 Площади участков могут изменяться и будут уточнены в проекте межевания территории.
 Все полученные технические условия на подключения к инженерным коммуникациям могут быть изменены в процессе строительства и при рабочем проектировании.

Условные изобр. и обознач.	Наименование	Условные изобр. и обознач.	Наименование
	Существующие красные линии по ГП		Существующие здания
	Вновь образуемые красные линии		Асфальтовое покрытие проектируемых проездов, улиц
Территории участков планируемого размещения объектов			Проектируемое озеленение
	Территория участка планируемой малоэтажной индивидуальной жилой застройки (Ж-1)		Покрытие проектируемых тротуаров
	Территория участка общего пользования		Площадка для сбора и вывоза мусора с евроконтейнером.
	Улицы местного значения		Возможный вариант размещения жилого дома.
	Граница территории проекта планировки		Границы образуемых земельных участков в рамках проекта планировки территории
			Возможные границы образуемых земельных участков после выкупа и перераспределения земельных участков, расположенных между границей проекта планировки территории и красными линиями. (Выкуп и перераспределение могут совершить собственники прилегающих земельных участков)

Примечание: размещение жилых домов может отличаться от представленного на схеме. Размещение объектов капитального строительства в рамках регламента зоны Ж-1.

Согласовано	Газоснабжение	Теплоснабжение	Пож. безопасность
Отопл. и вент.	Электроснабжение	Водосн. и канал.	
Вамен инв.№			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Проект планировки территории, ограниченной ул. Студенческой, набережной Черниговской, ул. Дубравной, ул. Пантусовской.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
Разработал	Гончаров Н.А.				03.17	
Проверил	Сергеев И.М.					
ГАП	Сергеев И.М.					
ГИП	Гончаров Н.А.					
Н. контроль	Виноградова А.Ю.					
Материалы по обоснованию проекта планировки				Стадия	Лист	Листов
Варианты планировочных решений застройки территории. М 1:1000				п	7	
ООО "Портал"						