Условные обозначения:

Границы

- граница территории проекта планировки
- вновь образуемые красные линии
- границы существующих участков

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- граница охранной зоны трансформаторных подстанций (10 м)
- граница охранной зоны газопровода
- граница охранной зоны водопровода
- граница санитарно-защитной зоны автотехцентра (50 м)

Здания и сооружения, линейные объекты:

- существующие здания и сооружения общественного назначения
- существующие жилые дома
- объекты инженерной инфраструктуры
- асфальтовое покрытие
- тротуары, дорожки, отмостка
- Зеленые насаждения
- 5 условные номера существующих земельных участков

Инженерные сети и сооружения

Существующие

- В водопровод
- Г газопровод
- 2Т/Т теплотрасса
- Кн напорная канализация
- К канализация хозяйственно-бытовая
- Кл канализация ливневая
- кабельная линия электропередачи 10кВ
- ТП трансформаторная подстанция
- пожарный гидрант
- кабельная линия связи

Ведомость земельных участков

Условный номер земельного участка обременения, Зу	Кадастровый номер земельного участка или квартала	Категория земель	Адрес земельного участка	Форма собственности	Разрешенное использование	Разрешенное использование по документу	Уточненная площадь, м²
1	44:27:040637:42	Земли населённых пунктов	обл.Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Сверлова, дом 120	Собственность публично-правовых образований	для эксплуатации административного здания с отдельно стоящими кабинами со встроенной котельной и трансформаторной подстанцией	для эксплуатации административного здания с отдельно стоящими кабинами со встроенной котельной и трансформаторной подстанцией	4413,0
2	44:27:040637:36		Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул. Скворцова, д 3	Собственность публично-правовых образований	Для объектов общественно-делового значения	Административно-управленческие органы и некоммерческие организации; объекты социального обслуживания, социальной защиты, пенсионного обеспечения, ЗАГСы, органы информационные и религиозные центры; и другие подобные объекты	8006,0
3	44:27:040637:53		Костромская область, г Кострома, ул Скворцова, д 3а	Частная собственность	Для многоквартирной застройки	дома среднеэтажной многоквартирной жилой застройки	2336,0
4	44:27:040637:8		обл Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул Скворцова	Собственность публично-правовых образований	-	для эксплуатации контейнерной автозаправочной станции	1012,0
5	44:27:040637:227		Костромская обл, р-н Костромской, г. Кострома, ул Скворцова, 1	-	Для размещения административных зданий	для проведения проектно-изыскательских работ на период проектирования здания для размещения мировых судей	3034,0
6	44:27:040637:330		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Сверлова, 120	Собственность публично-правовых образований	Для размещения административных зданий	для строительства административного здания	3489,0
7	44:27:040637:56		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Никитская, д 45Б	Собственность публично-правовых образований	-	для строительства	4968,0
8	44:27:040637:70		Костромская обл, р-н Костромской, г. Кострома, ул Никитская, в районе дома № 45Б	Собственность публично-правовых образований	Для размещения подъездных путей	для организации противопожарного проезда	244,0
9	44:27:040637:223		Костромская обл, р-н Костромской, г. Кострома, ул Никитская, в районе дома 45Б	Собственность публично-правовых образований	Для размещения подъездных путей	для организации противопожарного проезда, без права возведения объектов недвижимости	573,0
10	44:27:040637:55		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Никитская, д 45А	Частная собственность	Для размещения объектов розничной торговли	Для эксплуатации объекта технического обслуживания транспортных средств, коммерческие объекты (офисные офисы различных фирм, компаний, юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, медицинские центры, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты); объекты розничной торговли; объекты общественного питания; объекты бытового обслуживания; крытые спортивные сооружения без трибун; аптеки; оптечные пункты; объекты инженерной инфраструктуры; подземные, полупод-земные, наземные стоянки	3153,0
11	44:27:040637:441		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Сверлова, д 118А	Собственность публично-правовых образований	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	объекты розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, административного назначения	2452,0
12	44:27:040637:65		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, у проезда Никитского	Собственность публично-правовых образований	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Для содержания озелененной территории общего пользования	7845,0
13	44:27:040637:24		обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Сверлова, дом 118	Частная собственность	-	для эксплуатации индивидуального жилого дома	2816,0
14	44:27:040637:40		обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Сверлова, дом 116 б	Собственность публично-правовых образований	Для индивидуальной жилой застройки	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	856,0
15	44:27:040637:25		обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Сверлова, дом 116	Частная собственность	-	для завершения строительства индивидуального жилого дома	904,0
16	44:27:040637:50		обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Сверлова, дом 116а	Собственность публично-правовых образований	-	для завершения строительства жилого дома	2317,0
17	44:27:040637:22		обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, проезд Никитский, дом 4	Частная собственность	Для индивидуальной жилой застройки	для эксплуатации индивидуального жилого дома	1229,0
18	44:27:040637:60		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Сверлова, д 116г	Частная собственность	Для индивидуальной жилой застройки	Для эксплуатации индивидуального жилищного фонда	1523,0
19	44:27:040637:68		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Скворцова, участок 3б	-	Для размещения объектов энергетики	Для строительства трансформаторной подстанции	150,0
20	44:27:040637		Кадастровый квартал	Собственность публично-правовых образований			
21	44:27:040637:66		Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул Сверлова, д 117	Собственность публично-правовых образований	Для размещения объектов энергетики	для эксплуатации трансформаторных пунктов	54

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Вершинин			
ГИП		Долгов			
Разработал		Вершинин			
Проверил					
Н. контроль		Долгов			

ПП

Проект планировки территории ограниченной улицами Никитской, Скворцова, Сверлова, проездом Никитским

Стадия	Лист	Листов
ПП	2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

ООО "Архитектон"