



Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»
пр. Мира, д. 53, г. Кострома, Россия, 156961
тел.: (4942) 39-63-59, факс: (4942) 55-87-43,
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99
e-mail: kostromaenergo@mrsk-1.ru, http://www.mrsk-1.ru

05.10.2018 № 2018-100/5-3/6300
На №02-37исх-1836/18-2 от 13.09.2018

Начальнику
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрация города Костромы
М.Н. Ильчевской

пл. Конституции, д.2,
г. Кострома, Костромская обл.,
Россия 156005

О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 27.09.2018 №4779-ЦОК-18, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:060101:512, расположенному по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Индустриальная, 52, с видом разрешенного использования: производственная деятельность, склады, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса.

По состоянию на 27.09.2018 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 70 кВт, напряжением 0,4 кВ, III категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.12.17 №17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к сетевым организациям на территории Костромской области на 2018 год.

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго

Е.А. Смирнов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

13.06.19г. № УОХ-02, 11/812

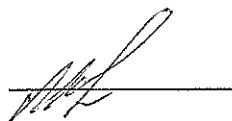
на № _____ от _____

Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома, по адресу: г. Кострома ул. Индустриальная, 52
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:060101:512
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г. Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост. Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Водопровод Д=400 мм по ул. Индустриальная
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Щур Е.В.
Тел. 37-19-13



М. Б. Речкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

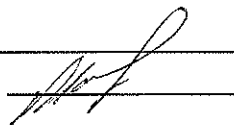
13.06.19г. № 4СХ.-02-11/813

на № _____ от _____

Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома, по адресу: г. Кострома ул. Индустриальная, 52
Кадастровый номер земельного участка:	44:27:060101:512
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г. Костромы
Срок действия настоящих условий:	3 года
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водоотведения - круглосуточный.
Точка присоединения к системам водоотведения:	Коллектор Д=800 мм по ул. Индустриальная
Условия по подключению к системе водоотведения:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения
Специальные технические требования: Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения:	Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.

Главный инженер



М. Б. Речкин



№ 000025370 от «14» ноября 2019 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155
АО «Газпром газораспределение Кострома»
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000271788 от 13.11.2019

Наименование объекта газификации производственная деятельность, склады, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, размещение объектов специального назначения

Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Индустриальная ул, д.52

1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 15 м³ /час.
2. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.
3. Срок действия технических условий - до 28.02.2020 г. (70 рабочих дней)
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 15 м³/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

Заместитель главного инженера
(наименование должности)

(подпись)

С.А. Кожин
Ф.И.О.

Исполнитель: Терентьев Александр Иванович
Тел. 491109



Муниципальное унитарное предприятие
г. Костромы «Городские сети»
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,
ИНН/КПП 4401099890/440101001

13.06.2019 № 16-01/2431/4

Начальнику Управления
Имущественных и земельных отношений
Администрации г. Костромы

М.Н. Ильчевской

На № _____ б/н от 31.05.2019

О выдаче технических условий

Уважаемая Марина Николаевна!

На Ваше письмо от 31.05.2019 за № б/н сообщаю, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:512, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Индустриальная, 52, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. Техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует, по причине отсутствия в указанном районе тепловых сетей предприятия.

В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к тепловым сетям, ему необходимо обратиться в ПАО «ТГК-2», как к организации, чьи тепловые сети расположены наиболее близко к указанному объекту.

Директор

Д.Ю. Сорокин



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

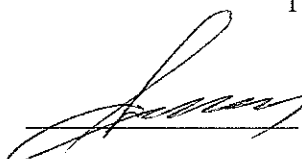
Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.: (4942) 39-61-41
E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

12.01.2018 № ТУ 1701-0031-18

№ 957

УТВЕРЖДАЮ
Директор
Костромских тепловых сетей
ПАО «ТГК-2»


В. В. Леонов

Технические условия подключения к системе теплоснабжения.

г. Кострома

1. Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.
2. Подключаемый объект: промышленные и коммунально-складские предприятия II, III, IV, V класса опасности, предполагаемые к строительству на земельном участке по адресу: улица Индустриальная, в районе дома 54.
3. Источник теплоснабжения: КТЭЦ-2 ПАО «ТГК-2».
4. Точка подключения к существующим тепловым сетям: тепловая камера ЗТК-5 ПАО «ТГК-2», находящаяся на расстоянии более 300 м от границы земельного участка.
5. Максимальная часовая тепловая нагрузка: 0,5 Гкал/ч.
6. Срок действия технических условий – 3 года.
7. Срок подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев от даты подписания договора о подключении к системе теплоснабжения.
8. Информация о плате за подключение: Постановлением № 17/422 от 08.12.2017г Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области установлена плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» в 2018 году тепловой нагрузки более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/час в размере 3 106 257 руб. за 1 Гкал/ч (без НДС).
Срок действия установленной платы за подключение до 31.12.2018г.
9. Обязательства ПАО «ТГК-2» по обеспечению подключения объекта прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года от даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
10. Технические условия (ТУ) определяют техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения.
11. Условия подключения, которые содержат все необходимые данные для проектирования и строительства, будут выданы правообладателю земельного участка после направления запроса и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2».



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.:(4942)39-61-41
E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

06 ИЮН 2019

№ 1701-03-1/000299

Заместителю начальника
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрации города Костромы
Аристовой О. Л.

На б/н от 31.05.2018

О технических условиях подключения к СТ

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На Ваш запрос о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения объектов капитального строительства, планируемых к строительству на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:512 по адресу: улица Индустриальная, 52, сообщая, что для организации проведения аукциона по земельному участку площадью 10049 кв.м с кадастровым номером 44:27:060101:512, имеющему местоположение: улица Индустриальная, в районе дома 54, по запросу Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 27.12.2017 № б/н были оформлены технические условия подключения к СТ от 12.01.2018 № 957 (№ТУ1701-0031-18). Срок действия технических условий 3 года.

Для оформления новых технических условий до окончания срока действия ранее выданных Вам необходимо подать заявку на аннулирование действующих ТУ № 957 с обоснованием причин и выдачу новых взамен аннулированных.

Директор
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская
(4942) 39-62-63



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4, тел (факс) 22-89-34;
e-mail: mbudor@mail.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) к муниципальным сетям ливневой канализации объекта капитального строительства (S участка = 10049 кв.м.), кадастровый номер 44:27:060101:512, расположенного по адресу: город Кострома, улица Индустриальная, 52.

№ 40 от 18.06.2019 г.

Управление имущественных и
земельных отношений

(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть закрытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей прилегающей территории. Исключить попадание стоков с территории объекта на соседние участки. При строительстве автомойки, исключить попадание стоков с постов автомойки в систему муниципальных сетей ливневой канализации.
2. Диаметр трубы определить расчетом.
3. Сброс поверхностных стоков выполнить в технически возможный колодец коллектора ливневой канализации, проходящего вдоль улицы Мелиоративной. Выполнить ремонт колодца, в который будет осуществлена врезка.
4. При проектировании и строительстве предусмотреть установку локальных очистных сооружений ливневой канализации заводского исполнения.
5. Пропускную способность локальных очистных сооружений определить проектом.
6. Проектирование, земляные работы и монтаж ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
7. Проект согласовать с МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».
8. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер



В. В. Смирнов