



№ 000025140 от «03» октября 2019 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155  
АО «Газпром газораспределение Кострома»  
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения**

**Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы**

**Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000268937 от 03.10.2019**

**Наименование объекта газификации индивидуальный жилой дом**

**Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Торфяная ул, д.30**

1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 5 м<sup>3</sup> /час.
2. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.
3. Срок действия технических условий - до 08.01.2020 г. (70 рабочих дней)
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 10 м<sup>3</sup>/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

\_\_\_\_\_  
Заместитель главного инженера  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
С.А. Кожин  
Ф.И.О.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000  
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
ИНН 4401000622 КПП 440101001

19.10.18 № д/6021

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Жилой дом по адресу: г. Кострома ул. Торфяная, 30
Кадастровый номер земельного участка:	44:27:050558:35
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия настоящих условий:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка присоединения к системам водоотведения:	Граница земельного участка
Условия по подключению к системе водоотведения:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения
Специальные технические требования: Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения:	Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.

Главный инженер



М. Б. Речкин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

**«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»**

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000  
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
ИНН 4401000622 КПП 440101001

19.10.187 № 46020

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Жилой дом по адресу: г. Кострома ул. Торфяная, 30
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:050558:35
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Граница земельного участка
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Козлова И.Н.  
Тел. 37-19-13

440326



М. Б. Речкин



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство ливневой канализации индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: город Кострома, улица Торфяная, 30, (S=1367 кв.м.), к.н. 44:27:050558:35.

№ 404 от 29.10.2018 г.

Управление имущественных и  
земельных отношений

(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть открытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей территории, прилегающей к объекту строительства. Исключить попадание поверхностных стоков на территорию соседних домовладений и участков.
2. Сброс поверхностных стоков выполнить в существующую систему поверхностного водоотведения. При проектировании и строительстве предусмотреть меры по сохранению существующей системы отведения поверхностных стоков.
3. При проектировании предусмотреть мероприятия по минимизации загрязнения поверхностных стоков в соответствии с действующим Водным кодексом РФ и природоохранными нормативными законодательными актами федерального, регионального и местного значения.
4. Проектирование, земляные работы по организации ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
5. Проект согласовать с МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».
6. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер



В. В. Смирнов



Публичное акционерное общество  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»  
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети  
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38  
Тел.: (4942) 39-61-41  
E-mail: [kts@tgc-2.ru](mailto:kts@tgc-2.ru)

ИНН/КПП 7606053324/440131001

16 ОКТ 2018 № 1401-03/000539

На № 02-37исх-1971/18-6 от 11.10.2018

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»

Начальнику Управления  
имущественных и земельных  
отношений Администрации города  
Костромы  
М. Н. Ильчевской

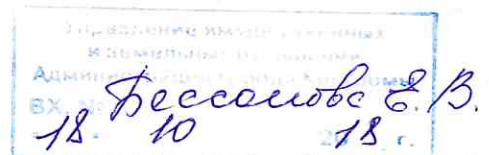
Уважаемая Марина Николаевна!

На Ваш запрос о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения жилого дома, планируемого к строительству на земельном участке, расположенном по адресу: улица Торфяная, 30, сообщая, что, согласно утвержденной Схеме теплоснабжения города Костромы, на всей территории от парка Берендеевка и городского кладбища по улице Смирнова Юрия по направлению от центра города, между улицами Ленина (далее Сущевский тракт) и улицей Галичская (далее шоссе Галичское, Галичский тракт), включая поселки Новый, Гари, Фанерник, Кустово, деревни Скорбежки, Марицино, Посошниково, прочие населенные пункты, гаражные кооперативы и садоводческие товарищества, тепловые сети ПАО «ТГК-2» отсутствуют и их строительство не планируется.

Директор  
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская  
(4942) 39-62-63





**МРСК ЦЕНТРА**  
ФИЛИАЛ «КОСТРОМАЗЭРГО»

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»  
пр. Мира, д. 53, г. Кострома, Россия, 156961  
тел.: (4942) 39-63-59, факс: (4942) 55-87-43,  
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,  
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99  
e-mail: kostromaenergo@mrsk-1.ru, http://www.mrsk-1.ru

22.10.2018  
На 5055-ЦОК-18

№ МРСК-КМ/5-3/6625  
от 16.10.2018

Начальнику  
Управления имущественных и  
земельных отношений  
Администрация города Костромы  
М.Н. Ильчевской

пл. Конституции, д.2,  
г. Кострома, Костромская обл.,  
Россия 156005

О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 16.10.2018 №5055-ЦОК-18, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:050558:35, расположенному по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Торфяная, д. 30, с видами разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 18.10.2018 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 15 кВт, напряжением 0,4 кВ, III категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.12.17 №17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к сетевым организациям на территории Костромской области на 2018 год.

Первый заместитель директора –  
главный инженер филиала  
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго

Е.А. Смирнов



Муниципальное унитарное предприятие  
г. Костромы «Городские сети»  
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004  
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,  
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,  
ИНН/КПП 4401099890/440101001

29.10.2018 № 3995

Начальнику Управления  
Имущественных и земельных отношений  
Администрации г. Костромы

М.Н. Ильчевой

На № б/н от 11.10.2018

О выдаче технических условий

*Уважаемая Марина Николаевна!*

На Ваше письмо от 11.10.2018 за № б/н сообщая, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:050558:35, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Торфяная, 30, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. Техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует, по причине отсутствия в указанном районе тепловых сетей предприятия.

Директор

Д.Ю. Сорокин

Исполнитель:  
Головина Е.П.  
(4942) 49-38-58

Сестерова Е.А.  
29 10 18