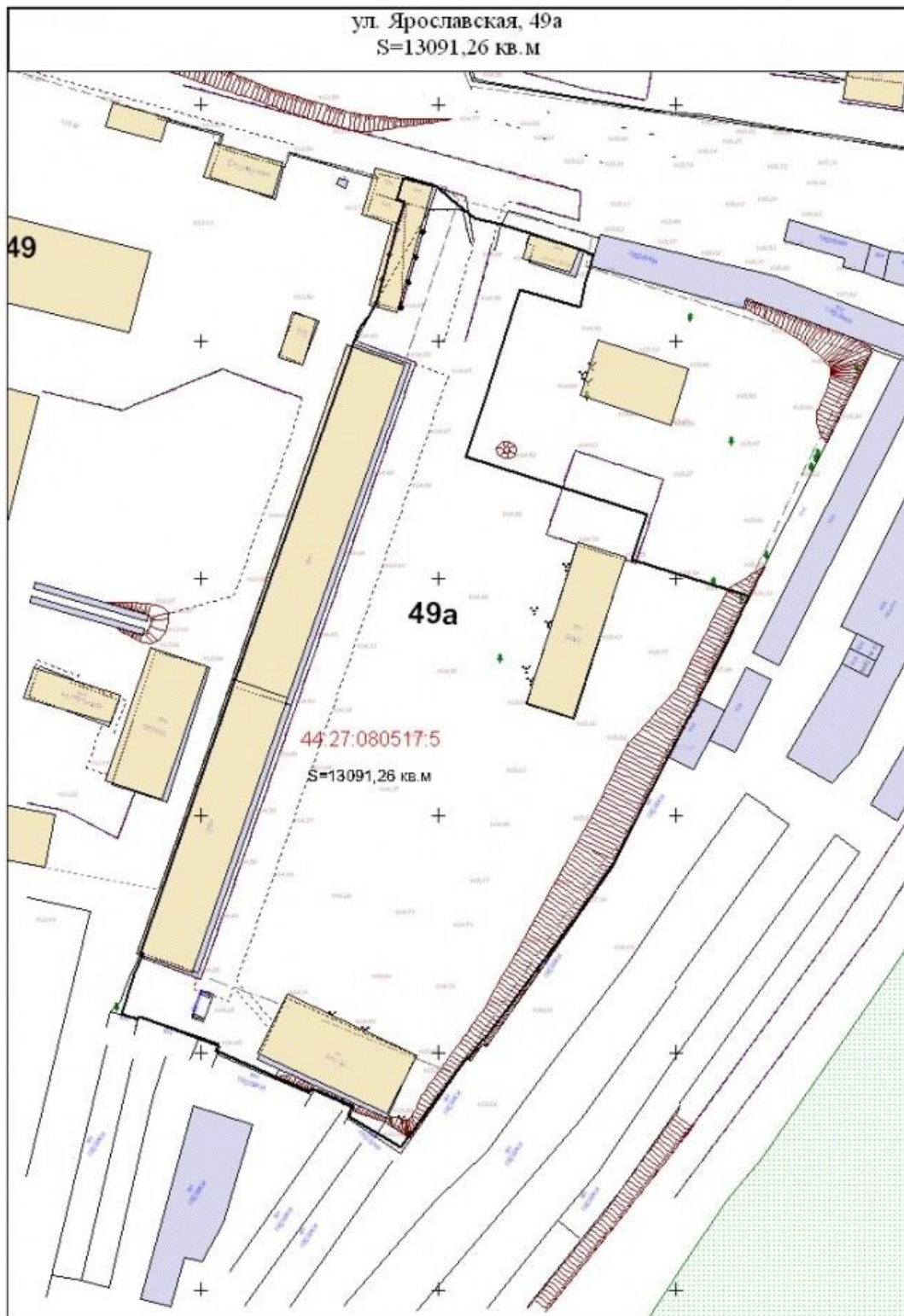


Участок под промышленные и коммунально-складские объекты



Тип площадки: Brownfield

Район: Город Кострома

Площадь: 1,31 га

Характеристики земли	
Адрес	Костромская область, город Кострома, улица Ярославская, 49а
Кадастровый номер	44:27:080517:5
Площадь, га	1,31
Возможность увеличения площадки	-
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	промышленные и коммунально-складские предприятия IV, V классов опасности
Собственник	Администрация г. Костромы
Форма собственности	Муниципальная
Вид права, срок права	-
Логистическая инфраструктура	
Расстояние до города Костромы, км	В черте города
Расстояние до районного центра, км	-
Расстояние до ж/д станции, км	7,06
Расстояние до автодороги, км	0,1
Недвижимость	
Основные характеристики производственных зданий	
Основные характеристики административных зданий	
Другие строения	Нежилое строение здание склада (лит. А, А1, А2) общей площадью 2224 кв.м в стадии разрушения, нежилое строение здание проходной (лит. В, в) общей площадью 47,2 кв.м в стадии разрушения, нежилое здание склада (лит. Д) общей площадью 324,6 кв.м в стадии разрушения
Инженерная и транспортная инфраструктура	
Наличие ж/д путей (Да/нет, если да, то добавить описание)	нет
Обеспеченность подъездными путями (Да/нет, если да, то добавить описание)	есть, подъезд с улицы Ярославской
Газоснабжение	

<i>Свободная мощность, м³/год</i>	
<i>Тех. возможность подключения</i>	есть
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, гКал</i>	
<i>Тех. возможность подключения</i>	есть
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт(МВт)</i>	
<i>Тех. возможность подключения</i>	есть
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м³/сутки</i>	
<i>Тех. возможность подключения</i>	есть
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м³/сутки</i>	
<i>Тех. возможность подключения</i>	есть
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0
Телекоммуникации	отсутствуют
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты (промышленные предприятия, их отраслевая принадлежность)	промышленные объекты
Максимально допустимый класс опасности	промышленные и коммунально-складские предприятия IV, V классов опасности
Удаленность от жилых строений, км	0,26
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады	Зона ПЗЗ - П-3 «зона размещения промышленных и коммунально-складских объектов IV, V класса опасности», частично расположен в санитарно-защитной зоне Костромского силикатного завода (ул. Ярославская, 43)
Доступность трудовых резервов в радиусе 50 км	население г. Костромы и Костромского района

Условия предоставления площадки	Продажа на торгах в порядке приватизации муниципального имущества
Контакты	Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы тел. 8(4942) 42-68-41

