

Отчет Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы за март 2015 года

Отчет отдела СТК о проделанной работе

За отчетный период проведены текущие осмотры содержания территорий, прилегающих к предприятиям, организациям и учреждениям, расположенным на 54 улицах города Костромы.

Проведено 3 рейда совместно с сотрудниками Управления ГИБДД по Костромской области по выявлению автомобилей, осуществляющих стоянку на детских, спортивных площадках и территориях с зелеными насаждениями.

В отчетный период проведены осмотры уборки (расчистка от снега и наледи, подсыпка песко-солевой смесью, уборка от мусора придомовых территорий, очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш) территорий МКД находящихся на обслуживании управляющих компаний: ООО «УК Октябрьский», ЗАО УК «Костромской дом», ООО УК «Юбилейный 2007», ООО УК «ИнтехКострома», ООО «Наш дом» и других управляющих компаний. В лучшую сторону среди управляющих компаний отмечаются: ООО УК «Юбилейный 2007», ООО УК «ИнтехКострома».

За март 2015 управляющим компаниям выдано предписаний – 390, из них: управляющим компаниям – 89:

№ п/п	Управляющая компания	Количество предписаний
1	ООО «Наш дом»	4
2	ЗАО УК «Костромской Дом»	11
3	МУП г. Костромы «Городская управляющая компания»	36
4	ООО «ЖЭРСУ № 2»	4
5	ООО УК «ИнтехКострома»	3
6	ООО УК «Жилстрой»	1
7	ООО УК «Юбилейный 2007»	11
8	ООО «УК ЖКХ № 1, 2, 3»	11
9	ООО УК «Кострома-сервис»	3
10	ООО «Заволжье»	1
11	ООО УК «Жилсервис»	3
12	ООО «Ук Октябрьский»	1
	Всего	89

№ п/п	Виды нарушений по которым выданы предписания	Выдано предписаний		
		выдано	выполнено	на контроле
1	Содержание территорий МКД, общегородских территорий, прилегающих территорий к предприятиям, организациям, учреждениям	153	149	4
2	содержание фасадов МКД, фасадов зданий предприятий, организаций, учреждений	212	201	11
3	Содержание строительных площадок	11	11	0
4	Содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей	11	9	2
5	На снос некапитальных объектов	3	0	3
	Итого	390	370	20

Отчет отдела ИТК о проделанной работе

За март месяц специалистами отдела в рамках обеспечения контроля за проведением земляных работ на территории города Костромы:

- оформлено 132 разрешения на земляные работы;
- принято восстановленное благоустройство в зимнее содержание на 68 объектах;
- проведено четыре рейда по местам проведения земляных работ.

обеспечения контроля за надлежащим содержанием наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержанием прилегающей к ним территории:

- проведено два рейда, выдано 27 предписаний, выполнено 21 предписание, 6 предписаний находятся на контроле.

- проведено пять рейдов по содержанию автомобильных дорог, выдано 12 предписаний, выполнено 9 предписаний, 3 предписания находятся на контроле.

В целях обеспечения перевозки по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов рассмотрено 9 заявлений на оформление разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, оформлено 9 разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, выполнено 2 расчета ущерба.

На движение транспортных средств в период временного ограничения по автомобильным дорогам общего пользования города Костромы местного значения в весенний период 2015 года рассмотрено 52 заявления, оформлено 17 разрешений, перечислено 539737 рублей возмещение вреда наносимого транспортным средством при движении по автомобильным дорогам в период временного ограничения движения в бюджет города Костромы.

За отчетный период специалистами Отдела выданы предписания по устранению следующих нарушений:

№ п/п	Виды нарушений, по которым выданы предписания:	выдано предписаний		
		выдано	выполнено	на контроле
1	При проведении земляных работ	36	32	4
2	По содержанию линейных сооружений и коммуникаций	27	26	1
3	По содержанию автомобильных дорог	2	2	-
	Итого:	65	60	5

Отчет отдела МЖК о проделанной работе за март 2015г.

В рамках проведения муниципального жилищного контроля специалистами отдела в отчетный период обследовано (в том числе по плановым проверкам) 20 объектов. В ходе обследований выявлено 5 нарушений требований жилищного законодательства к содержанию жилищного фонда. В 2-х случаях материалы направлены в Правовое управление и Управление капитального строительства (незаконная перепланировка). Одно нарушение находится на контроле в ГЖИ (нарушение конструктива наружной стены-трещина). В 7-и случаях при проведении проверочных мероприятий нарушений не выявлено. Выдано 2 предписания на устранение выявленных нарушений. Выполнено 8 предписаний (в том числе ранее выданных).

№ п/п	Виды нарушений по которым выданы предписания	количество выданных предписаний		
		выданных	выполненных	на контроле
1.	Обрушение штукатурного слоя цоколя по периметру дома		1	
2.	Ревизия электропроводки.		2	
3.	Восстановление нижнего элемента водосточной трубы		1	
4.	Восстановление входной двери в подъезд жилого дома		1	
5.	Уборка дворовой территории от снега	1	2	1
6.	Склад строительных и лакокрасочных материалов в подвале жилого дома		1	
7.	Разрушение ограждающих конструкций балконов	1		1
	Итого:	2	8	2

В рамках выполнения полномочий по контролю бесхозного содержания, обследовано 35 частных домовладений (в том числе использования не по назначению жилых помещений связанных с незаконным оборотом наркотических средств и психотропных веществ). Выявлено 22 нарушения, в 11-х случаях нарушений не выявлено, по 2 объектам отсутствовал доступ в жилые помещения.

Направлено 55 предупредительных письма собственникам по бесхозяйственному содержанию жилых домовладений, по 3 предупреждениям нарушения устранены.

При наделении полномочий по составлению протоколов об административном правонарушении по статье 49 «нарушение тишины и покоя граждан», составлено -5 протоколов.

По переданным полномочиям по составлению протоколов об административных правонарушениях Управлением проделана следующая работа:

№ п/п	Статья КоАП Костромской области	Название статьи	Количество составленных протоколов
1	статья 5	Нарушение норм и правил уборки территорий	10
2	статья 6	Мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей в неустановленных местах	0
3	часть 1 статьи 7	Нарушение правил размещения и утилизации транспортных средств. Размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями	9

4	часть 1 статьи 8	Нарушение правил содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера	5
5	часть 1 статьи 10	Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающих к ним территорий	2
6	статья 11	Нарушение установленных требований и запретов при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора	23
7	часть 1 статьи 12	Нарушение установленных требований по сбору и вывозу мусора (отходов производства и потребления)	10
8	статья 13	Невыполнение установленных требований и запретов при организации и проведении уборочных работ в зимнее время	4
9	статья 14	Нарушение порядка содержания домашних животных	0
10	статья 23	Нарушение установленных правил благоустройства и содержания территорий населенных пунктов	1
11	статья 40	Невыполнение в срок законного решения (постановления, представления, предписания) органа (должностного лица), осуществляющего контроль за исполнением правовых актов органов местного самоуправления	5
12	статья 49	Нарушение тишины и покоя граждан	5
13	Итого:		74

За март Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы обеспечило возможность фактического взыскания в бюджет города 68 700 рублей в виде административных штрафов.

Всего Управлением за отчетный период рассмотрено письменных и устных обращений (граждан, организаций) – 434.