

**Отчет Управления муниципальных инспекций
Администрации города Костромы за июль 2015 года**

Отчет отдела СТК о проделанной работе
за июль 2015 года

За отчетный период проведены текущие осмотры содержания территорий, прилегающих к предприятиям, организациям и учреждениям, расположенным на 58 улицах города Костромы.

Проведено 8 рейдов совместно с сотрудниками Управления ГИБДД по Костромской области по выявлению автомобилей, осуществляющих стоянку на детских, спортивных площадках и территориях с зелеными насаждениями, составлено 10 протоколов об административных правонарушениях.

В отчетный период проведены осмотры уборки территорий и фасадов МКД, находящихся на обслуживании управляющих компаний: ООО УК «Юбилейный 2007», МУП города Костромы «Городская управляющая компания», ООО «УК «Жилсервис» и других управляющих компаний. В лучшую сторону среди управляющих компаний отмечаются: ООО «Премьер Эксперт», ООО «УК «Жилстрой», в худшую - ООО «УК «Жилсервис».

За июль 2015 выдано предписаний – 317, из них: управляющим компаниям – 87:

| № п/п | Управляющая компания | Количество предписаний |
|-------|---|------------------------|
| 1 | ООО «УК ЖКХ № 1, 2, 3» | 12 |
| 2 | МУП г. Костромы «ГУК» | 20 |
| 3 | ООО «УК «Костромской Дом» | 8 |
| 4 | ООО УК «Юбилейный 2007» | 18 |
| 5 | ООО «УК «Жилсервис» | 9 |
| 6 | ООО УК «ЖЭРСУ № 2» | 4 |
| 7 | ООО «КФК – 44» | 1 |
| 8 | ООО «Кострома-сервис», ООО «ЖКХ-сервис» | 4 |
| 9 | ООО «Заволжье» | 1 |
| 10 | ООО «УК Жилстрой» | 1 |
| 11 | ООО УК «ИнтехКострома» | 3 |
| 12 | ООО УК «Ремжилстрой+» | 2 |
| 13 | ООО «УК «Наш Дом+» | 3 |
| 14 | ООО «Премьер Эксперт» | 1 |
| | Итого | 87 |

| № п/п | Виды нарушений по которым выданы предписания | Выдано предписаний | | |
|-------|---|--------------------|-----------|-------------|
| | | выдано | выполнено | на контроле |
| 1 | Содержание территорий МКД, общегородских территорий, прилегающих территорий к предприятиям, организациям, учреждениям | 142 | 123 | 19 |
| 2 | Содержание фасадов МКД, фасадов зданий предприятий, организаций, учреждений | 129 | 109 | 20 |
| 3 | Содержание строительных площадок | 10 | 10 | 0 |
| 4 | Содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей | 28 | 24 | 4 |

| | | | | |
|---|--------------------------------|-----|-----|----|
| 5 | На снос некапитальных объектов | 8 | 0 | 8 |
| | Итого | 317 | 266 | 51 |

Совместно с МКУ «Центр гражданской защиты города Костромы» в июле 2015 года проведен 21 рейд по купанию в несанкционированных местах. Нарушений не выявлено.

По материалам УМВД составлено 13 протоколов об административных правонарушениях по содержанию домашних животных.

Отчет отдела ИТК о проделанной работе за июль 2015 года

За июль месяц специалистами Отдела в рамках обеспечения контроля за проведением земляных работ на территории города Костромы:

- оформлено 234 разрешения на земляные работы;
- принято восстановленное благоустройство на 230 объектах;
- проведено 4 рейда по местам проведения земляных работ;
- составлено 30 протоколов об административных правонарушениях за нарушения при производстве земляных работ;
- выдано 38 предписаний, из них исполнено – 27, на контроле – 11.

Обеспечение контроля за надлежащим содержанием наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержанием прилегающей к ним территории:

- проведено четыре рейда, выдано 12 предписаний, выполнено 9 предписаний, 3 предписания находятся на контроле.
- проведен один рейд по содержанию автомобильных дорог, обследовано 9 улиц, выдано 1 предписание.

В целях обеспечения перевозки по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов рассмотрено 55 заявлений на оформление разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных и опасных грузов, оформлено 24 разрешения на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, выполнен расчет ущерба по 34 заявлениям.

За отчетный период специалистами Отдела выданы предписания по устранению следующих нарушений:

| № № п/п | Виды нарушений, по которым выданы предписания: | выдано предписаний | | |
|---------------|--|--------------------|-----------|-------------|
| | | выдано | выполнено | на контроле |
| 1 | При проведении земляных работ | 38 | 27 | 12 |
| 2 | По содержанию линейных сооружений и коммуникаций | 12 | 8 | 4 |
| 3 | По содержанию автомобильных дорог | 1 | - | - |
| 4 | Итого: | 51 | 35 | 16 |

Отчет отдела МЖК о проделанной работе за июль 2015 года

В рамках проведения муниципального жилищного контроля за июль месяц специалистами Отдела обследовано (в том числе, по плановым проверкам) 8 объектов. В ходе обследований выявлено 6 нарушений требований жилищного законодательства к содержанию жилищного фонда. В 2-х случаях при проведении проверочных мероприятий нарушений не выявлено. Выполнено 2 предписания.

| № п/п | Виды нарушений, по которым выданы предписания | количество выданных предписаний | | |
|-------|---|---------------------------------|-------------|-------------|
| | | выданных | выполненных | на контроле |
| 1 | Разрушение кирпичной кладки труб. | | 1 | |
| 2 | Содержание жилого помещения | | 1 | |
| | Итого: | | 2 | |

В рамках выполнения полномочий по контролю бесхозяйного содержания обследовано 33 частных домовладений. Выявлено 32 нарушения, в 1 случае нарушений не выявлено.

Направлено 15 предупредительных писем собственникам по бесхозяйственному содержанию жилых домовладений, по 6 предупреждениям нарушения устранены (в том числе, по ранее выданным предупреждениям).

По 4 адресам материалы направлены в Правовое управление Администрации города Костромы для подготовки иска на прекращение права собственности в судебном порядке.

По переданным полномочиям по составлению протоколов об административных правонарушениях Управлением проделана следующая работа:

| № п/п | Статья КоАП Костромской области | Название статьи | Количество составленных протоколов |
|-------|---------------------------------|---|------------------------------------|
| 1 | статья 5 | Нарушение норм и правил уборки территорий | 3 |
| 2 | статья 6 | Мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей в неустановленных местах | 0 |
| 3 | часть 1 статьи 7 | Нарушение правил размещения и утилизации транспортных средств. Размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями | 9 |
| 4 | часть 1 статьи 8 | Нарушение правил содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера | 14 |
| 5 | часть 1 статьи 10 | Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающих к ним территорий | 0 |
| 6 | статья 11 | Нарушение установленных требований и запретов при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора | 31 |
| 7 | часть 1 статьи 12 | Нарушение установленных требований по сбору и вывозу мусора (отходов производства и потребления) | 13 |
| 8 | статья 13 | Невыполнение установленных требований и запретов при организации и проведении уборочных работ в зимнее время | 0 |

| | | | |
|----|-------------|--|-----|
| 9 | статья 14 | Нарушение порядка содержания домашних животных | 11 |
| 10 | статья 23 | Нарушение установленных правил благоустройства и содержания территорий населенных пунктов | 20 |
| 11 | статья 40 | Невыполнение в срок законного решения (постановления, представления, предписания) органа (должностного лица), осуществляющего контроль за исполнением правовых актов органов местного самоуправления | 3 |
| 12 | статья 49 | Нарушение тишины и покоя граждан | 2 |
| 13 | статья 51.5 | Нанесение надписей и размещение информационных материалов вне отведенных для этих целей мест | 1 |
| | Итого: | | 107 |

За июль Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы обеспечило возможность фактического взыскания в бюджет города 207 700 рублей в виде административных штрафов.

Всего Управлением за отчетный период рассмотрено письменных и устных обращений (граждан, организаций) – 572.