

**Отчет Управления муниципальных инспекций  
Администрации города Костромы за август 2015 года**

Отчет отдела СТК о проделанной работе  
за август 2015 года

За отчетный период проведены текущие осмотры содержания территорий, прилегающих к предприятиям, организациям и учреждениям, расположенным на 58 улицах города Костромы.

Проведено 8 рейдов совместно с сотрудниками Управления ГИБДД по Костромской области по выявлению автомобилей, осуществляющих стоянку на детских, спортивных площадках и территориях с зелеными насаждениями, составлено 10 протоколов об административных правонарушениях.

В отчетный период проведены осмотры уборки территорий и фасадов МКД, находящихся на обслуживании управляющих компаний: ООО УК «Юбилейный 2007», МУП города Костромы «Городская управляющая компания», ООО «УК «Жилсервис» и других управляющих компаний. В лучшую сторону среди управляющих компаний отмечаются: ООО «Премьер Эксперт», ООО «УК «Жилстрой», в худшую - ООО «УК «Жилсервис».

За август 2015 выдано предписаний – 317, из них: управляющим компаниям – 87:

№ п/п	Управляющая компания	Количество предписаний
1	ООО «УК ЖКХ № 1, 2, 3»	12
2	МУП г. Костромы «ГУК»	20
3	ООО «УК «Костромской Дом»	8
4	ООО УК «Юбилейный 2007»	18
5	ООО «УК «Жилсервис»	9
6	ООО УК «ЖЭРСУ № 2»	4
7	ООО «КФК – 44»	1
8	ООО «Кострома-сервис», ООО «ЖКХ-сервис»	4
9	ООО «Заволжье»	1
10	ООО «УК Жилстрой»	1
11	ООО УК «ИнтехКострома»	3
12	ООО УК «Ремжилстрой+»	2
13	ООО «УК «Наш Дом+»	3
14	ООО «Премьер Эксперт»	1
	Итого	87

№ п/п	Виды нарушений, по которым выданы предписания	Выдано предписаний		
		выдано	выполнено	на контроле
1	Содержание территорий МКД, общегородских территорий, прилегающих территорий к предприятиям, организациям, учреждениям	142	123	19
2	Содержание фасадов МКД, фасадов зданий предприятий, организаций, учреждений	129	109	20
3	Содержание строительных площадок	10	10	0
4	Содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей	28	24	4

5	На снос некапитальных объектов	8	0	8
	Итого	317	266	51

Совместно с МКУ «Центр гражданской защиты города Костромы» в июле 2015 года проведен 21 рейд по купанию в несанкционированных местах. Нарушений не выявлено.

По материалам УМВД составлено 13 протоколов об административных правонарушениях по содержанию домашних животных.

#### Отчет отдела ИТК о проделанной работе за август 2015 года

За август месяц специалистами Отдела в рамках обеспечения контроля за проведением земляных работ на территории города Костромы:

- оформлено 235 разрешений на земляные работы;
- принято восстановленное благоустройство на 240 объектах;
- проведено 4 рейда по местам проведения земляных работ;
- составлено 32 протокола об административных правонарушениях за нарушения при производстве земляных работ;
- выдано 36 предписаний, из них исполнено – 19, на контроле – 17.

Обеспечение контроля за надлежащим содержанием наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержанием прилегающей к ним территории:

- проведено 4 рейда, выдано 13 предписаний, выполнено 6 предписаний, 7 предписаний находятся на контроле.

- проведен 1 рейд по содержанию автомобильных дорог, обследовано 9 улиц, выдано 1 предписание.

В целях обеспечения перевозки по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов рассмотрено 16 заявлений на оформление разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных и опасных грузов, оформлено 16 разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, выполнен расчет ущерба по 9 заявлениям.

За отчетный период специалистами Отдела выданы предписания по устранению следующих нарушений:

№ № п/п	Виды нарушений, по которым выданы предписания:	выдано предписаний		
		выдано	выполнено	на контроле
1	При проведении земляных работ	36	19	17
2	По содержанию линейных сооружений и коммуникаций	13	6	7
3	По содержанию автомобильных дорог	1	1	-
4	Итого:	50	26	24

#### Отчет отдела МЖК о проделанной работе

В рамках проведения муниципального жилищного контроля за август месяц специалистами Отдела обследовано (в том числе по плановым проверкам) 6 объектов. В ходе обследований выявлено 2 нарушения требований жилищного законодательства к содержанию жилищного фонда. В двух случаях при проведении проверочных мероприятий отсутствовал доступ в жилые помещения. По двум предписаниям нарушения устранены.

№ п/п	Виды нарушений, по которым выданы предписания	количество выданных предписаний		
		выданных	выполненных	на контроле
1	Содержание жилого помещения		2	
2				
	Итого:		2	

В рамках выполнения полномочий по контролю бесхозного содержания обследовано 19 частных домовладений. Выявлено 12 нарушения.

Направлено 21 предупредительное письмо собственникам по бесхозному содержанию жилых домовладений, по шести предупреждениям нарушения устранены (в том числе, по ранее выданным предупреждениям).

По одному адресу материалы направлены в Правовое управление Администрации города Костромы для подготовки иска на прекращение права собственности в судебном порядке.

По переданным полномочиям по составлению протоколов об административных правонарушениях Управлением проделана следующая работа:

№ п/п	Статья КоАП Костромской области	Название статьи	Количество составленных протоколов
1	статья 5	Нарушение норм и правил уборки территорий	13
2	статья 6	Мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей в неустановленных местах	3
3	часть 1 статьи 7	Нарушение правил размещения и утилизации транспортных средств. Размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями	14
4	часть 1 статьи 8	Нарушение правил содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера	12
5	часть 1 статьи 10	Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания, прилегающих к ним территорий	0
6	статья 11	Нарушение установленных требований и запретов при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора	39
7	часть 1 статьи 12	Нарушение установленных требований по сбору и вывозу мусора (отходов производства и потребления)	16
8	статья 13	Невыполнение установленных требований и запретов при организации и проведении уборочных работ в зимнее время	6

9	статья 14	Нарушение порядка содержания домашних животных	5
10	статья 23	Нарушение установленных правил благоустройства и содержания территорий населенных пунктов	21
11	статья 40	Невыполнение в срок законного решения (постановления, представления, предписания) органа (должностного лица), осуществляющего контроль за исполнением правовых актов органов местного самоуправления	4
12	статья 49	Нарушение тишины и покоя граждан	1
13	статья 51.5	Нанесение надписей и размещение информационных материалов вне отведенных для этих целей мест	1
	Итого:		135

За август Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы обеспечило возможность фактического взыскания в бюджет города 233 800 рублей в виде административных штрафов.

Всего Управлением за отчетный период рассмотрено письменных и устных обращений (граждан, организаций) – 512.