

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возникновении оснований для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Сутырина, дом 22, из реестра многоквартирных домов, в отношении которых лицензиатом осуществляется деятельность по управлению (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

На основании информации лицензирующего органа – государственной жилищной инспекции Костромской области, в соответствии с требованиями ст. 197, ч. 5, 7 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289, Комитет городского хозяйства Администрации города Костромы информирует, что Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Юбилейный 2007» (ИНН 4401098304, ОГРН 1094401000858) (далее ООО «УК «Юбилейный 2007»), осуществляющему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 17.04.2015 № 44-000020, в течение 2016 года судом было назначено 2 административных наказания за неисполнение предписаний, выданных государственной жилищной инспекцией Костромской области (лицензирующим органом) в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Сутырина, дом 22, деятельность по управлению которым осуществляет ООО «УК «Юбилейный 2007» (лицензиат).

Сведения о повторном привлечении к административной ответственности: постановлением мирового судьи судебного участка № 7 Свердловского судебного района города Костромы от 12.09.2016 № 5-985/2016 за неисполнение в срок до 13.06.2016 предписания государственной жилищной инспекции Костромской области № 24-36 от 20.04.2016 об устранении нарушений п. 44, п.п. «е» п. 69 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, по начислению платы за электроэнергию на общедомовые нужды собственникам помещений дома № 22 по улице Сутырина в городе Костроме в объемах, превышающих норматив потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, а также обеспечения указания в платежных документах, направленных собственникам жилых помещений указанного дома, показания коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего вида коммунального ресурса, ООО «УК «Юбилейный 2007» признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 10 тыс. рублей. Постановление вступило в законную силу 30.09.2016.

На основании вышеизложенного у государственной жилищной инспекции Костромской области возникает (имеется) основание для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Сутырина, дом 22, из реестра многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

В соответствии с пунктом 7 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение двух месяцев со дня надлежащего информирования в установленном статьей 197 настоящего Кодекса порядке собственников помещений в многоквартирном доме о наличии оснований для исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации указанные собственники вправе принять на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решение о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом.

В течение трех рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме орган государственного жилищного надзора должен быть уведомлен о принятом решении путем направления ему копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае сведения о таком доме не исключаются из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

2 декабря 2016 года

Комитет городского хозяйства
Администрации города Костромы

156000, г. Кострома,
ул. Депутатская, 47, каб. 10, тел. 51-45-22