

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возникновении оснований для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, Кинешемское шоссе, дом 10а, из реестра многоквартирных домов, в отношении которых лицензиатом осуществляется деятельность по управлению (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

На основании информации лицензирующего органа – государственной жилищной инспекции Костромской области, в соответствии с требованиями ст. 197, ч. 5, 7 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289, Комитет городского хозяйства Администрации города Костромы информирует, что Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Костромской Дом» (ИНН 4401160457, ОГРН 1154401002579) (далее ООО «УК «Костромской Дом»)), осуществляющему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 24.04.2015 № 44-000034, в течение 2016 календарного года судом было назначено 2 административных наказания за неисполнение предписаний, выданных государственной жилищной инспекцией Костромской области (лицензирующим органом) в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, Кинешемское шоссе, дом 10а, деятельность по управлению которым осуществляет ООО «УК «Костромской Дом» (лицензиат).

Сведения о повторном привлечении к административной ответственности: постановлением мирового судьи судебного участка № 6 Свердловского судебного района города Костромы от 08.12.2016 № 5-1404/2016 за неисполнение в срок до 07.10.2016 предписания государственной жилищной инспекции Костромской области № 38-11 от 04.08.2016, по выполнению работ по осушению подвального помещения 1-го и 2-го подъездов со стороны дворового фасада, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кострома, Кинешемское шоссе, д. 10а, ООО «УК «Костромской Дом» признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 100 тыс. рублей. Постановление вступило в законную силу 23.12.2016.

На основании вышеизложенного у государственной жилищной инспекции Костромской области возникает (имеется) основание для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, Кинешемское шоссе, дом 10а, из реестра многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

В соответствии с пунктом 7 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение двух месяцев со дня надлежащего информирования в установленном статьей 197 настоящего Кодекса порядке собственников помещений в многоквартирном доме о наличии оснований для исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации указанные собственники вправе принять на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решение о продолжении

осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом.

В течение трех рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме орган государственного жилищного надзора должен быть уведомлен о принятом решении путем направления ему копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае сведения о таком доме не исключаются из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

В случае неуведомления лицензирующего органа о решении о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом, лицензирующий орган принимает решение об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

17 февраля 2017 года

Комитет городского хозяйства
Администрации города Костромы

156000, г. Кострома,
ул. Депутатская, 47, каб. 10, тел. 51-45-22