

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о возникновении оснований для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, Козуева улица, дом 37, из реестра многоквартирных домов, в отношении которых лицензиатом осуществляется деятельность по управлению (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).**

На основании информации лицензирующего органа – государственной жилищной инспекции Костромской области, в соответствии с требованиями ст. 197, ч. 5, 7 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289, Комитет городского хозяйства Администрации города Костромы информирует, что Муниципальному унитарному предприятию города Костромы «Городская управляющая компания» (ИНН 4401152086, ОГРН 1144401004637) (далее МУП г. Костромы «Городская управляющая компания»), осуществляющему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 19.05.2015 № 44-000046, в течение 2016 календарного года судом было назначено 2 административных наказания за неисполнение предписаний, выданных государственной жилищной инспекцией Костромской области (лицензирующим органом) в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Козуева, дом 37, деятельность по управлению которым осуществляет МУП г. Костромы «Городская управляющая компания» (лицензиат).

Сведения о повторном привлечении к административной ответственности: постановлением исполняющего обязанности мирового судьи судебного участка № 32 Свердловского судебного района города Костромы от 16.11.2016 № 5-1192/2016 за неисполнение в срок до 22.08.2016 предписания государственной жилищной инспекции Костромской области № 52-02 от 29.07.2016, по проведению работ поддерживающего характера в части конструкции крыши мансарды, в объеме, обеспечивающем безопасные и санитарные условия проживания в квартирах № 6, 8 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Козуева, д. 37, с разработкой плана восстановительных работ с принятием срочных мер по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформаций чердачного перекрытия МУП г. Костромы «Городская управляющая компания» признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 100 тыс. рублей. Постановление вступило в законную силу 12.12.2016.

На основании вышеизложенного у государственной жилищной инспекции Костромской области возникает (имеется) основание для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Козуева, дом 37, из реестра многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (реестра лицензий Костромской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

В соответствии с пунктом 7 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение двух месяцев со дня надлежащего информирования в установленном статьей 197 настоящего Кодекса порядке собственников

помещений в многоквартирном доме о наличии оснований для исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации указанные собственники вправе принять на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решение о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом.

В течение трех рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме орган государственного жилищного надзора должен быть уведомлен о принятом решении путем направления ему копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае сведения о таком доме не исключаются из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

В случае неуведомления лицензирующего органа о решении о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом, лицензирующий орган принимает решение об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

17 февраля 2017 года

Комитет городского хозяйства  
Администрации города Костромы

156000, г. Кострома,  
ул. Депутатская, 47, каб. 10, тел. 51-45-22