



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПРОТОКОЛ

26 июля 2021 г.

№

*Ак-314р/21*

город Кострома,  
улица Депутатская, дом 47,  
актовый зал

### Публичных слушаний по актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года

#### ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ А.В. КОШКИН

Присутствовали:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы	Кургинова О. О.
Начальник отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы	Белобородов С. В.
Консультант отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы	Булатова И. Н.
Директор МУП г. Костромы «Городские сети»	Сорокин Д.Ю.
Заместитель главного инженера МУП г. Костромы «Городские сети»	Евтухов А. В.
Начальник отдела перспективного развития МУП г. Костромы «Городские сети»	Веселов А. Ю.
Начальник службы наладки МУП г. Костромы «Городские сети»	Тихонов М. В.
Директор Костромских тепловых сетей ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Шипова И. В.
Начальник ПТО Тепловых сетей ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Чмырева С.Г.
Начальник службы эксплуатации КТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Тимофеев Д. В.
Ведущий инженер СЭ КТЭЦ-2 ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Образцов Е. А.
Начальник управления по развитию бизнеса ПАО «ТГК-2»	Васильев И. А.
Главный специалист проектного управления по тепловым сетям и котельным ПАО «ТГК-2»	Садовский Ю. В.
Начальник Группы режимов Костромских тепловых сетей ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Чистов И. В.
Начальник отдела департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области	Бубнов М. В.
Директор КПрБ ПАО «ТГК-2»	Муравьев А. В.
Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» «Костромской»	Ващенко Н. А.
Директор УК ООО «ЖКХ№2»	Чекмарев А. Ю.

Председатель Общественной палаты при Думе города Костромы седьмого созыва	Баканов А. Н.
Депутат Думы города Костромы	Беленицин А. В.
Заместитель директора ООО УК «Юбилейный 2007»	Боронин М. А.
Директор ООО УК «Градская»	Семенов П. П.
Собственник м-н Давыдовский-3, 28а	Балдина И. А.
Собственник ул. 7-я Рабочая, 12	Артемьева О.А.
Собственник Кинешемское шоссе, 8а	Канцыев В.Б.

**Повестка  
публичных слушаний по актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения  
города Костромы до 2028 года»**

14.00–15.30

26 июля 2021 года

1. Вступительное слово председательствующего.  
Кургинова Ольга Олеговна – начальник Управления хозяйства Администрации города Костромы - 5 мин.
2. Основной доклад о новых направлениях и условиях работы в связи с актуализацией Схемы теплоснабжения города Костромы на 2021 год.  
- Евтухов Алексей Викторович - заместитель главного инженера по развитию муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» - 5 мин.
3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 25 мин.
4. Выступление и обсуждение замечаний и предложений к проекту актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года - 20 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление - 15 мин.
6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта итогового документа (протокола)  
Кургинова Ольга Олеговна – начальник Управления хозяйства Администрации города Костромы - 5 мин.

**1. Вступительное слово.**

СЛУШАЛИ:

**Белобородов С.В.:**

О требованиях Федерального законодательства (п. 22 постановления Правительства Российской Федерации от №154) в соответствии с которым, к полномочиям органов местного самоуправления относится ежегодная актуализация Схемы теплоснабжения. По поручению Администрации города Костромы работы по актуализации на 2022 год Схемы теплоснабжения до 2028 года выполнило МУП г. Костромы «Городские сети».

**2. Доклады.**

СЛУШАЛИ:

**Веселова А.Ю.:**

Во исполнение требований постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 в части проведения ежегодной актуализации схем теплоснабжения поселений, городских округов, городов федерального значения силами МУП г. Костромы «Городские сети» выполнены мероприятия по актуализации Схемы теплоснабжения городского округа город Кострома.

источникам и отдельно по выводам КТЦ-1,2. Результат расчета показал, что расчетный температурный график близок к температурному графику 110/70, в связи с чем общество предлагает утвердить Схемой теплоснабжения график 114/70.

### 3-5. Вопросы к выступившим:

**Вопрос 1.** Замечания ПАО «ТГК-2» (поступившие в письменном виде)

Приложение к протоколу на 18 листах.

**Ответ:**

**Веселова А.Ю.:** Все замечания ПАО «ТГК-2» учтены при актуализации Схемы теплоснабжения за исключением мероприятий по закрытию 9-ти муниципальных котельных с переключением потребителей на тепловые сети на КТЭЦ-2 и РК-2 и снижение температурного графика источников КТЭЦ-1,2

**Выводы:** замечания приняты частично.

**Вопрос 2.** Председатель Общественной палаты при Думе города Костромы седьмого созыва Баканов А. Н.:

- проводятся ли мероприятия по переводу котельной ФГБУ «ЦЖКУ» ул. Никитская, 47 в муниципальную собственность и продолжаются ли работы по установке водоподогревателей у потребителей данного источника.

**Ответ:**

**Сорокин Д.Ю.:**

Процесс принятия данного источника в муниципальную собственность завершается. С целью снижения финансовой нагрузки на управляющие компании работы по установке водоподогревателей выполняются МУП г. Костромы «Городские сети».

**Белобородов С.В.:**

На мероприятия по установке водоподогревателей предусмотрены субсидии в размере 75%.

**Вопрос 3.** Председатель Общественной палаты при Думе города Костромы седьмого созыва Баканов А. Н.:

- об изменении температурного графика на источниках ПАО «ТГК-2» и муниципальных котельных, т.е. указать в Схеме теплоснабжения проектный температурный график источников без «срезки»;

**Ответ:**

**Кошкин А.В.:**

Изменение температурного графика источников необходимо с целью вывода тепловых сетей из реестра опасных производственных объектов, в противном случае все ресурсоснабжающие и управляющие компании обязаны регистрировать тепловые сети в органах Ростехнадзора. Затраты на проведение экспертиз промышленной безопасности ведут к увеличению тарифов на тепловую энергию. В настоящее время большинство субъектов РФ перешли на температурный график 110/70.

**Боронин М.А.**

Потребителям (МКД) достаточно теплоносителя при температурном графике 110/70.

**Выводы:** замечания не приняты.

**Вопрос 4.** Начальник службы наладки МУП г. Костромы «Городские сети» Тихонов М. В.

Для полноценного анализа расчетов гидравлических режимов тепловых сетей от КТЭЦ-1, КТЭЦ-2, РК-2 (при условии изменения температурного графика) необходимо выяснить:

- использовались ли при корректировке тепловых нагрузок потребителей фактические температуры внутреннего воздуха в отопительном периоде;

- при переходе на новый температурный график изменится коэффициент смешения. Предусматривается ли в таком случае работа с потребителями по замене элеваторных узлов, т.к. фактические устройства подобраны при других параметрах;

Актуализация затронула все основные разделы Схемы теплоснабжения, таким образом внесены изменения в сведения, касающиеся мастер-плана развития системы теплоснабжения, реестра источников теплоснабжения, существующих и перспективных топливных балансов, балансов тепловой мощности и теплоносителя, а также откорректированы сведения о тепловых сетях и мероприятиях связанных с проведением капитальных ремонтов и строительства:

1. Откорректирован перечень действующих на период актуализации источников теплоснабжения. Внесены изменения в части исполнения мероприятий по закрытию муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, пр-д Речной, 7 и переключению потребителей на вновь смонтированные автономные источники теплоснабжения по адресам: г. Кострома, ул. Линейная, 5 и пр-т Речной, 72. Принятие в муниципальную казну объектов теплосетевого хозяйства по адресам: г. Кострома, ул. Профсоюзная, 12в и пр-т Речной, 145.

2. Обновлено существующие и перспективные значения установленной (располагаемой) тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии с учетом проведенных режимно-наладочных испытаний котлов, проведенных за период 2020-2021 г.г. и вывода оборудования из эксплуатации.

3. Откорректирована информация по подключенной тепловой нагрузке потребителей.

4. Внесены изменений в мероприятия в части обеспечения технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.

5. Актуализированы объемы и сроки проведения мероприятий на источниках централизованного теплоснабжения, запланированные утвержденной Схемой теплоснабжения (котельных ул. Ю.Смирнова, 41а, ул. Советская, 22а, ул. Никитская, 47б, пос. Учхоз).

6. Мероприятий по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – актуализированной редакцией Схемы теплоснабжения не предусмотрено.

7. В актуализированной редакции Схемы теплоснабжения города Костромы на 2022 год включены предложения ПАО «ТГК-2» по реконструкции существующих участков тепловых сетей, а также строительству новых с целью закрытия котельных и переключения потребителей на КТЭЦ-2.

8. В части балансов топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива в соответствии с представленной информацией, и планируемыми мероприятиями по закрытию и техническому перевооружению источников тепловой энергии откорректированы сведения по:

- потреблению тепловой энергии и природного газа;
- затратам тепловой энергии на собственные нужды источников теплоснабжения;
- существующим и перспективным потерям тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям;
- по запасам резервного топлива.

9. В разрезе финансовых потребностей при актуализации Схемы теплоснабжения и источников их покрытия уточнены объемы капитальных затрат на реализацию мероприятий по развитию системы теплоснабжения города Костромы, предусмотренных выбранным вариантом развития.

10. Актуализирован перечень выявленных в городе Костроме бесхозяйных тепловых сетей, организацией, для обслуживания которых, определено ПАО «ТГК-2».

11. Дополнен перечень потребителей, получивших за период актуализации Схемы теплоснабжения разрешение на перевод на автономное теплоснабжение.

#### **Садовского Ю. В.**

ПАО «ТГК-2» произведен расчет температурного графика на 114/70. При проведении расчета температурного графика взято 969 потребителей разной категории, самая холодная пятидневка 2020-2021 годов с 20 по 24 февраля 2021 года. Расчет проводился по всем

– как изменятся располагаемые напоры в тепловых узлах потребителей, будут ли они достаточны для эффективного теплоснабжения, а также потребуется ли замена сужающих и смешивающих устройств у потребителей и т.д.;

– при выполнении гидравлического расчёта какие данные принимались для определения потерь напора на участках тепловых сетей

**Ответ:**

**Кошкин А.В.:**

Необходимо доработать расчет температурного графика.

**Выводы:** замечание принято.

**Вопрос 5.** Директор управляющей компании ООО «ЖКХ №2» Чекмарев А. Ю.

О внесении в Схему теплоснабжения температурный график источников тепловой энергии графы ТЗ (температура теплоносителя после сужающего устройства);

**Ответ:**

**Белобородов С.В.**

Данная температура указывается в договорах на поставку тепловой энергии между ресурсоснабжающей организацией и потребителем.

**Выводы:** предложение отклонить.

**Вопрос 6.** Директор Тепловых сетей ПАО «ТГК-2» г. Кострома Шипова И.В.:

- ПАО «ТГК-2» на получило официального ответа на замечания по актуализированной на 2022 год Схеме теплоснабжения до 2028 года

**Ответ:**

**Сорокин Д.Ю.**

- в ПАО «ТГК-2» будет направлен официальный ответ.

**Выводы:** замечания приняты.

#### **5-6. Заключительное слово председательствующего.**

Актуализация Схемы теплоснабжения выполнена с учетом существующих и перспективных изменений, в соответствии с действующим законодательством. Обоснованных замечаний участниками публичных слушаний не представлено.

Все предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, рассмотрены. По каждому предложению даны исчерпывающие пояснения.

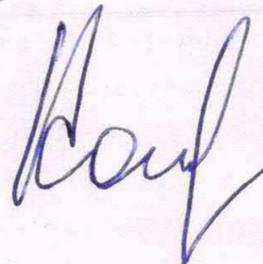
Обсудив проект, принято решение продлить срок рассмотрения проекта актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения. МУП г. Костромы «Городские сети» направить в ПАО «ТГК-2» замечания и предложения по обоснованию температурного графика. ПАО «ТГК-2» в 30 дневный срок откорректировать расчет (обоснование) температурного графика 110/70.

Заключение о результатах публичных слушаний будет размещено на официальном сайте Администрации города Костромы.

О принятом решении по рассматриваемым вопросам население будет проинформировано не позднее трех месяцев со дня проведения публичных слушаний.

Благодарит за участие в публичных слушаниях.

Председательствующий на публичных слушаниях



А. В. Кошкин

**Итоговый документ (Заключение) по результатам проведения  
публичных слушаний по проекту актуализированной на 2022 год Схемы  
теплоснабжения города Костромы до 2028 года»**

В соответствии с постановлением Главы города Костромы от 7 июля 2021 года №82 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года» 26 июля 2021 года в 14-00 проведены публичные слушания с участием представителей общественности.

Кроме этого, для участия в публичных слушаний были приглашены руководители ресурсоснабжающих и управляющих организаций, также депутаты Думы города Костромы 6-го созыва.

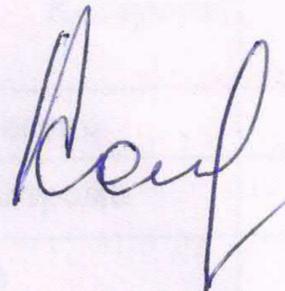
Все заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года, опубликованной в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-коммунальной сети «Интернет» или непосредственно в Управлении жилищно-коммунального хозяйства и МУП г. Костромы «Городские сети».

Рассмотрев и обсудив проект актуализированной на 2022 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года принято решение:

Рекомендовать главе Администрации города Костромы продлить срок рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения на 30 календарных дней.

Заключение опубликовать на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-коммунальной сети «Интернет».

Председательствующий публичных слушаний



А. В. Кошкин